



Tiszaszentimre Község Polgármesterétől
5322 Tiszaszentimre, Hősök tere 7.
Telefon: 59/516-047;
e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

MEGHÍVÓ

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését

2025. december 2-án (kedden) de. 9⁰⁰ órára

összehívom.

Az ülés helve: Községháza Nagyterme

Napirend:	Előadó:
1. Előterjesztés: Gépjármű értékesítéséről	Fodor Gusztáv polgármester

Tiszaszentimre, 2025. december 1.


Fodor Gusztáv
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. december 2-i üléséről

1. Fodor Gusztáv polgármester



2. Ladányi Zsófia alpolgármester

.....

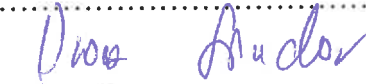
3. Tóthné Vizi Krisztina alpolgármester



4. Ilyésné Fekécs Anikó képviselő



5. Orosz Sándor képviselő



6. Pappné Jung Irén képviselő



7. Postás Imre képviselő



8. Szivák Gyula képviselő



Juhászné Papp Irén jegyző



Jákó-Lódi Szilvia pü-i ügyintéző

.....

Napirendi ponthoz meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Érdeklődők, lakosság részéről:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. december 2-i rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: Fodor Gusztáv polgármester, Tóthné Vizi Krisztina alpolgármester, Ilyésné Fekécs Anikó, Orosz Sándor, Pappné Jung Irén, Postás Imre, Szivák Gyula képviselők, Juhászné Papp Irén jegyző

Távol maradt képviselő: Ladányi Zsófia alpolgármester - bejelentéssel

Egyéb jelenlévők: -

Az ülés helye: Községháza Nagyterme

(Jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete)

Fodor Gusztáv polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelent Tóthné Vizi Krisztina alpolgármestert, a képviselőket, Juhászné Papp Irén jegyzőt. Elmondja, Ladányi Zsófia alpolgármester munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

Ezt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 főből 6 fő jelen van.

Javasolja, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Pappné Jung Irén és Szivák Gyula képviselők legyenek.

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

161/2025. (XII.2.) számú Képviselő-testületi határozat:

Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Fodor Gusztáv polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

A 2025. december 2-i ülés jegyzőkönyv hitelesítői: Pappné Jung Irén és Szivák Gyula képviselők.

A határozatról értesülnek:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

Fodor Gusztáv polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a képviselő-testület.

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel más javaslat nincs indítványozza a napirendek elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

162/2025. (XII.2.) számú Képviselő-testületi határozat:

Napirendek elfogadásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Fodor Gusztáv polgármester napirendi javaslatait.

A 2025. december 2-i ülés napirendjei az alábbiak:

Napirend:	Előadó:
1. Előterjesztés: Gépjármű értékesítéséről	Fodor Gusztáv polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Fodor Gusztáv polgármester
2. Juhászné Papp Irén jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

Fodor Gusztáv polgármester:

1. Napirend: Előterjesztés: Gépjármű értékesítéséről

A napirend szóbeli. A napirend kapcsán elmondja, hogy az önkormányzat csak néhány napja, november 27-én döntött arról, hogy értékesítésre meghirdeti a tulajdonában lévő Nissan Navara típusú, MWN-455 frsz-ú személygépjárművét értékesítésre.

A képviselő-testület a gépjármű irányárát 3.900.000.-Ft-ban határozza meg, és felhatalmazta a gépjármű értékesítés meghirdetése kapcsán a szükséges intézkedések megtételére és az előzetes tárgyalások lebonyolítására.

A képviselő-testületi döntésnek megfelelően november 27-én meghirdetésre került a gépjármű 3,9 millió Ft vételárért. Több vevő is jelentkezett rá, volt 3,5 milliós, 3,75 milliós és volt 3,9 millió Ft-os ajánlat is. Természetesen a legmagasabb ajánlatot tevő céggel vettük fel a kapcsolatot, akik jelezték, hogy leutaznak Budapestről és azonnal meg is vennék az autót december 2-án, a meghirdetett áron. A vevők a mai napon meg is érkeztek. Mivel látatlanban tettek ajánlatot, a járművet műszerrel is megvizsgálták és a találtak néhány olyan hiányosságot, amit a képek alapján nem lehetett megállapítani, illetve nekünk sem volt róla tudomásunk, ezért módosították az ajánlatukat 3,75 millió Ft-ra, melyet még ma át is utalnak, ha a képviselő-testület az értékesítés mellett dönt.

A használtautó.hu honlapon is utána jártunk, a hasonló korú és állapotú, közel azonos kilométert futott Nissan Navara eladási árának. Három ilyen gépjármű árát hasonlítottuk össze. A lekért ajánlatokat ismerteti a képviselő-testület tagjaival.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

Postás Imre képviselő:

Véleménye szerint is reális a 3.750.000.-Ft-os eladási ár. Javasolja az autó értékesítését.

Orosz Sándor képviselő:

Az ő véleménye szerint is reális ez az eladási ár, ő is javasolja az értékesítést.

Fodor Gusztáv polgármester:

Köszöni a hozzászólásokat. Mivel több kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatalt.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) meghozta a következő határozatát:

163/2025. (XII.2.) számú Képviselő-testületi határozat:

Az önkormányzat tulajdonában lévő Nissan Navara típusú, MWN-455 frsz-ú személygépjármű értékesítéséről

Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a Tizsaszentimre Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Nissan Navara típusú, MWN-455 frsz-ú személygépjárművét a Mogyoróssy Autókereskedelmi Kft. 1185. Budapest, Vecsési út 38. részére.

A képviselő-testület a gépjármű eladási árát 3.750.000.-Ft-ban határozza meg.

A vevő a vételárat a szerződés aláírásakor, egy összegben köteles megfizetni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gépjármű értékesítés kapcsán a szükséges intézkedések megtételére és a tulajdonjog-átruházási szerződés aláírására.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester:

A határozatról értesülnek:

- 1.) Vevő székhelyén
- 2.) Fodor Gusztáv polgármester
- 3.) Juhászné Papp Irén jegyző
- 4.) Tizsaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy


Fodor Gusztáv polgármester:

Mivel a képviselő-testület mai nyilvános ülésén több napirend nincs, megköszöni az ülésen való részvételt, az ülést bezárja.



K.m.f.

Fodor Gusztáv
polgármester



Juhászné Papp Irén
jegyző

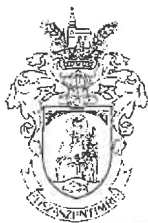


Pappné Jung Irén



Szivák Gyula

jegyzőkönyv hitelesítők



Tiszaszentimre Község Polgármesterétől
5322. Tiszaszentimre, Hősök tere 7.
Telefon: 59/516-029; Fax: 59/516-031;
e-mail: polgarmester@tizsaszentimre.hu

Határozati javaslat
a Képviselő-testület ülésére
gépjármű értékesítéséről

.../2025. (....) számú Képviselő-testületi határozat:

Az önkormányzat tulajdonában lévő Nissan Navara típusú, MWN-455 frsz-ú személygépjármű értékesítéséről

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a Tiszaszentimre Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Nissan Navara típusú, MWN-455 frsz-ú személygépjárművét a Mogyoróssy Autókereskedelmi Kft. 1185. Budapest, Vecsési út 38. részére.

A képviselő-testület a gépjármű eladási árát 3.750.000.-Ft-ban határozza meg.

A vevő a vételárat a szerződés aláírásakor, egy összegben köteles megfizetni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gépjármű értékesítés kapcsán a szükséges intézkedések megtételére és a tulajdonjog-átruházási szerződés aláírására.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester:

A határozatról értesülnek:

- 1.) Vevő székhelyén
- 2.) Fodor Gusztáv polgármester
- 3.) Juhászné Papp Irén jegyző
- 4.) Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

Tiszaszentimre, 2025. december 1.


Fodor Gusztáv
polgármester



NISSAN NAVARA 4WD Double 2.5D LE (Automata)

EURO5

4 200 000 Ft



Évjárat

2012/12



Km. óra állás

430 554 km



Üzemanyag

Dízel



Teljesítmény

140 kW, 190 LE



Állapot

Normál

Ár, költségek

Vételár	4 200 000 Ft	Vételár EUR	€ 11 014
---------	--------------	-------------	----------

Általános adatok

Évjárat	2012/12	Állapot	Normál
Kivitel	Pickup		

Jármű adatok

Km. óra állás	430 554 km	Szállítható szem. száma	5 fő
Ajtók száma	5	Szín	Fekete
Saját tömeg	2 100 kg	Teljes tömeg	2 805 kg
Klíma fajtája	Digitális kétfónás klíma		

Motor adatok

Üzemanyag	Dízel	Hengerűrtartalom	2 488 cm ³
Teljesítmény	140 kW, 190 LE	Hajtás	Kapcsolható összkerek
Sebességváltó	Automata (5 fokozatú)		

Okmányok

Okmányok jellege	Érvényes magyar okmányokkal	Műszaki vizsga érvényes	2027/11
------------------	-----------------------------	-------------------------	---------

Műszaki

- ABS (blokkolásgátló)
- ESP (menetstabilizátor)
- riasztó
- ASR (kipörgésgátló)
- tempomat

Beltér

- függönylégszák
- ISOFIX rendszer
- oldallégszák
- vezetőoldali légszák
- hátsó oldal légszák
- kikapcsolható légszák
- utasoldali légszák
- térdlégszák

Kültér

- elektromos ablak elől
- elektromos tükör
- könnyűfém felni
- elektromos ablak hátul
- fűthető tükör
- vonóhorog

- króm felni

Hirdetésazonosító: 22527056

Leírás

Eladóvá vált szeretett Nissan Navara D40, mely 2012-es, és 430.554 km-rel rendelkezik. Az autó műszakilag és esztétikailag is nagyon jó állapotban van, rendszeresen karbantartott, megbízható, azonnal használatra kész.

Eladó adatai

 Telefonon egyeztetett helyszínen

NISSAN NAVARA 4WD Double 2.5D SE

Magyarországi!174300km!Fiss műszaki!Szép állapot!Vonóhorog!Napfénytető!

4 195 000 Ft



Évjárat
2008/8

Km. óra állás
174 300 km

Üzemanyag
Dízel

Teljesítmény
126 kW, 171 LE

Állapot
Mégkímélt

Ár, költségek

Vételár 4 195 000 Ft Vételár EUR € 11 000

Általános adatok

Évjárat 2008/8 Állapot Mégkímélt
Kivitel Pickup

Jármű adatok

Km. óra állás 174 300 km Szállítható szem. száma 5 fő
Ajtók száma 4 Szín Fekete (metál)
Saját tömeg 2 040 kg Teljes tömeg 2 805 kg
Klíma fajtája Digitális kétfónás klíma

Motor adatok

Üzemanyag Dízel Hengerűrtartalom 2 488 cm³
Teljesítmény 126 kW, 171 LE Henger-elrendezés Soros
Hajtás Összkerék Sebességváltó Automata

Okmányok

Okmányok jellege Érvényes magyar okmányokkal Műszaki vizsga érvényes 2027/7

Abronsz

Nyári gumi méret 255/70 R 16

Beltér

- bőr belső
- fűthető első ülés
- középső kartámasz
- multifunkciós kormánykerék
- bőrkormány
- utasoldali légzsák
- hátsó fejtámlák
- fedélzeti komputer
- dönthető utasülések
- ülésmagasság állítás
- automatikusan sötétedő belső tükör
- deréktámasz
- oldallégzsák
- vezetőoldali légzsák
- állítható kormány

Műszaki

- tolatóradar
- első-hátsó parkolóradar

- ABS (blokkolásgátló)
- ESP (menetstabilizátor)
- EDS (elektronikus differenciálzár)
- indításgátló (immobiliser)
- szervokormány

- ASR (kipörgésgátló)
- EBD/EBV (elektronikus fékerő-elosztó)
- tempomat
- centrálzár

Kültér

- automatikusan sötétedő külső tükör
- ködlámpa
- fényszóró magasságállítás
- elektromos ablak hátul
- fűthető tükör
- színezett üveg
- tolótető (napfénytető)
- fűtőszálas szélvédő
- esőszenzor
- elektromos ablak elöl
- elektromos tükör
- könnyűfém felni
- vonóhorog
- pótkerék

Multimédia / Navigáció

- CD-s autórádió
- USB csatlakozó
- 4 hangszóró
- bluetooth-os kihangosító
- MP3 lejátszás

Egyéb információ

- autóbeszámítás lehetséges
- első forgalomba helyezés Magyarországon
- keveset futott
- törzskönyv
- azonnal elvihető
- garantált km futás
- nem dohányzó

Hirdetésazonosító: 22140146

Leírás

MEGKÍMÉLT SZÉP ÁLLAPOTBAN LÉVŐ AUTÓ, KITŰNŐ MŰSZAKI ÉS ESZTÉTIKAI ÁLLAPOTBAN VAN. KITŰNŐ MOTOR VÁLTÓ. ZÖRRENÉS KOPPANÁSMENTES FUTÓMŰ. AKI EZT A TÍPUST KERESI NEM FOG BENNE CSALÓDNI. TELJES ALVÁZVÉDELEMMEL, ROHADÁSMENTES KAROSSZÉRIÁVAL.

LV-Autó Kft

 2900 Komárom, Ácsi út 74.

 <http://www.topautocentrum.com>

NISSAN NAVARA 4WD Double 2.5D FE

D40

3 750 000 Ft



Évjárat

2011/8



Km. óra állás

354 621 km



Üzemanyag

Dízel



Teljesítmény

140 kW, 190 LE



Állapot

Megkímélt

Ár, költségek

Vételár

3 750 000 Ft

Vételár EUR

€ 9 833

Általános adatok

Évjárat

2011/8

Állapot

Megkímélt

Kivitel

Pickup

Jármű adatok

Km. óra állás

354 621 km

Szállítható szem. száma

5 fő

Ajtók száma

4

Szín

Sötétbarna

Saját tömeg

1 960 kg

Teljes tömeg

2 805 kg

Klíma fajtája

Digitális klíma

Tető

Lemeztető

Motor adatok

Üzemanyag

Dízel

Hengerűrtartalom

2 488 cm³

Teljesítmény

140 kW, 190 LE

Henger-elrendezés

Soros

Hajtás

Összkerék

Sebességváltó

Manuális (6 fokozatú)

Okmányok

Okmányok jellege

Érvényes magyar okmányokkal

Műszaki vizsga érvényes

2027/8

Abronsz

Nyári gumi méret

235/70 R 16

Beltér

- fűthető első ülés
- középső kartámasz
- utasoldali légzsák

- állófűtés
- álló helyzeti klíma
- vezetőoldali légzsák

Műszaki

- tolatóradar
- tempomat

- ABS (blokkolásgátló)
- centrálzár

Kültér

- ködlámpa

- elektromos ablak elől

- elektromos tükör
- vonóhorog

- színezett üveg

Egyéb információ

- azonnal elvihető
- garantált km futás
- vezetett szervizkönyv
- első forgalomba helyezés Magyarországon
- törzskönyv

Hirdetésazonosító: 22318517

Leírás

Megkímélt, rendszeresen karbantartott, friss műszakival, terepen nem sokat használt Nissan Navara, négyévszakos gumival eladó!

Eladó adatai

 Telefonon egyeztetett helyszínen

NISSAN NAVARA 4WD Double 2.5D LE

NINCS+ÁFA!FRISS-NAGYSZERVIZ.SOK-EXTRA.M.O.-i.GAR.197e.KM!

4 499 000 Ft



Évjárat
2009/1

Km. óra állás
197 000 km

Üzemanyag
Dízel

Teljesítmény
126 kW, 171 LE

Állapot
Mégkímélt

Ár, költségek

Vételár 4 499 000 Ft Vételár EUR € 12 387

Általános adatok

Évjárat 2009/1 Állapot Mégkímélt
Kivitel Pickup

Finanszírozás

Finanszírozás 30%-tól elvihető Kezdőrészlet 1 349 700 Ft
Havi részlet 89 246 Ft Futamidő 48 hónap

Jármű adatok

Km. óra állás 197 000 km Szállítható szem. száma 5 fő
Ajtók száma 4 Szín Fekete (metál)
Kárpit színe (1) Fekete Kárpit színe (2) Világosszürke
Saját tömeg 2 032 kg Teljes tömeg 2 805 kg
Klíma fajtája Digitális klíma Tető Lemeztető

Motor adatok

Üzemanyag Dízel Hengerűrtartalom 2 488 cm³
Teljesítmény 126 kW, 171 LE Henger-elrendezés Soros
Hajtás Összkerék Sebességváltó Manuális (6 fokozatú)

Okmányok

Okmányok jellege Érvényes magyar okmányokkal Műszaki vizsga érvényes 2026/12

Abroncs

Nyári gumi méret 255/65 R 17 Hátsó nyári gumi méret 255/65 R 17

Beltér

- állítható hátsó ülések
- fűthető első ülés
- ülésmagasság állítás
- automatikusan sötétedő belső tükör
- multifunkciós kormánykerék
- elektromos ülésállítás vezetőoldal
- dönthető utasülések
- plüss kárpit
- középső kartámasz
- hűthető kesztyűtartó
- deréktámasz
- bőrkormány

- csomag rögzítő
- ISOFIX rendszer
- oldallégzsák
- vezetőoldali légzsák
- állítható kormány

- függönylégzsák
- kikapcsolható légzsák
- utasoldali légzsák
- hátsó fejtámlák
- fedélzeti komputer

Kültér

- elektromosan behajtható külső tükrök
- ködlámpa
- menetfény
- fényszóró magasságállítás
- elektromos ablak elől
- elektromos tükör
- könnyűfém felni
- vonóhorog
- pótkerék

- fűthető ablakmosó fúvókák
- automata fényszórókapcsolás
- esőszenzor
- fényszórómosó
- elektromos ablak hátul
- fűthető tükör
- színezett üveg
- defektjavító készlet

Műszaki

- ABS (blokkolásgátló)
- ESP (menetstabilizátor)
- EDS (elektronikus differenciálzár)
- guminyomás-ellenőrző rendszer
- indításgátló (immobiliser)
- fékasszisztens
- szervokormány
- sebességfüggő szervokormány

- ASR (kipörgésgátló)
- EBD/EBV (elektronikus fékerő-elosztó)
- tempomat
- rablásgátló
- visszagurulás-gátló
- centrálzár
- részecskeszűrő
- start-stop/motormegállító rendszer

Multimédia / Navigáció

- rádió
- CD-s autórádió
- bluetooth-os kihangosító
- WMA lejátszás
- 2 DIN
- HIFI

- rádiós magnó
- kihangosító
- MP3 lejátszás
- erősítő
- 6 hangszóró
- kormányról vezérelhető hifi

Egyéb információ

- autóbeszámítás lehetséges
- első forgalomba helyezés Magyarországon
- garantált km futás
- keveset futott
- nem dohányzó
- törzskönyv
- vezetett szervizkönyv

- azonnal elvihető
- frissen szervizelt
- garázsban tartott
- második tulajdonostól
- rendszeresen karbantartott
- végig vezetett szervizkönyv
- 30%-tól elvihető

Hirdetésazonosító: 22557873

Leírás

NINCS+ÁFA! PÉNZ VISSZAFIZETÉSSSEL GARANTÁLT FUTÁSTELJESÍTMÉNY! Teljes nagyszerviz, mely magába foglalja a komplett vezérlés cseréjét, a hengerfej teljes felújítását, valamint az összes szűrők és olajak cserejét is -elvégezése után eladó, egy Magyarországon újonnan vásárolt, sok éve egy tulajdonos által használt, az egyik legmagasabb felszereltségű Nissan Navara duplakabinos pickup. A rendszeres

