



**Tiszaszentimre Község Polgármesterétől**  
5322 Tiszaszentimre, Hősök tere 7.  
Telefon: 59/516-047;  
e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

## MEGHÍVÓ

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését

**2025. október 9-én (csütörtökön) de. 11<sup>00</sup> órára**

**összehívom.**

**Az ülés helye:** Községháza Nagyterme

<b>Napirend:</b>	<b>Előadó:</b>
<b>1. Előterjesztés:</b> a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 kódszámú, belterületi utak fejlesztése Tiszaszentimrén című pályázat támogatási kérelmének visszavonása tárgyában	Fodor Gusztáv polgármester
<b>2. Rendeletalkotás:</b> kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről	Fodor Gusztáv polgármester
<b>3. Előterjesztés:</b> állásfoglalás a Tiszaszentimre, belterület 250. hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán	Fodor Gusztáv polgármester
<b>4. Beszámoló</b> a két ülés között történt legfontosabb eseményekről	Fodor Gusztáv polgármester

Tiszaszentimre, 2025. október 8.

  
Fodor Gusztáv  
polgármester



# J E L E N L É T I Í V

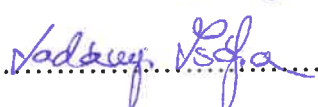
Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. október 9-i üléséről

1. Fodor Gusztáv polgármester



2. Ladányi Zsófia alpolgármester




3. Tóthné Vizi Krisztina alpolgármester

.....

4. Ilyésné Fekécs Anikó képviselő



5. Orosz Sándor képviselő



6. Pappné Jung Irén képviselő



7. Postás Imre képviselő



8. Szivák Gyula képviselő



Juhászné Papp Irén jegyző



Jákó-Lódi Szilvia pü-i ügyintéző

.....

Napirendi ponthoz meghívottak:

Páldi Tamás Attila JNSZ Vármegyei  
Önkormányzati Hivatal Területfejlesztési  
és Külügyi Iroda vezetője



Érdeklődők, lakosság részéről:

.....  
.....  
.....  
.....

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. október 9-i rendkívüli, nyilvános** üléséről.

**Jelen vannak:** Fodor Gusztáv polgármester, Ladányi Zsófia alpolgármester, Ilyésné Fekécs Anikó, Orosz Sándor, Pappné Jung Irén, Postás Imre, Szivák Gyula képviselők,  
Juhászné Papp Irén jegyző

**Távol maradt:** Tóthné Vizi Krisztina alpolgármester

**Egyéb jelenlévők:** Páldi Tamás Attila irodavezető JNSZ Vármegyei Önkormányzati Hivatal Területfejlesztési és Külügyi Iroda

**Az ülés helye:** Községháza Nagyterme  
(Jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete)

**Fodor Gusztáv polgármester:**

Köszönti a Képviselő-testület rendes ülésén megjelent Ladányi Zsófia alpolgármester asszonyt, a képviselőket, a jegyző asszonyt. Külön köszönti Páldi Tamás Attila irodavezető urat, a JNSZ Vármegyei Önkormányzati Hivatal Területfejlesztési és Külügyi Iroda vezetőjét.

Elmondja, hogy Tóthné Vizi Krisztina alpolgármester asszony munkahelyi elfoglaltsága miatt a mai ülésen nem tud részt venni.

Ezt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőből mind a 7 fő jelen van.

Javasolja, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Ilyésné Fekécs Anikó és Orosz Sándor képviselők legyenek.

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

**130/2025. (X.9.) számú Képviselő-testületi határozat:**

***Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról***

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Fodor Gusztáv polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

A 2025. október 9-i ülés jegyzőkönyv hitelesítői: Ilyésné Fekécs Anikó és Orosz Sándor képviselők.

**A határozatról értesülnek:**

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

**Fodor Gusztáv polgármester:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a Képviselő-testület.

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a napirendek elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

**131/2025. (X.9.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Napirendek elfogadásáról**

Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Fodor Gusztáv polgármester napirendi javaslatait.

A 2025. október 9-i ülés napirendjei az alábbiak:

<b>Napirend:</b>	<b>Előadó:</b>
<b>1. Előterjesztés:</b> a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 kódszámú, belterületi utak fejlesztése Tizsaszentimrén című pályázat támogatási kérelmének visszavonása tárgyában	Fodor Gusztáv polgármester
<b>2. Rendeletalkotás:</b> kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről	Fodor Gusztáv polgármester
<b>3. Előterjesztés:</b> állásfoglalás a Tizsaszentimre, belterület 250. hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán	Fodor Gusztáv polgármester
<b>4. Beszámoló</b> a két ülés között történt legfontosabb eseményekről	Fodor Gusztáv polgármester

**A határozatról értesülnek:**

1. Fodor Gusztáv polgármester
2. Juhászné Papp Irén jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

**Fodor Gusztáv polgármester:**

**1. Napirend: Előterjesztés:** a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 kódszámú, belterületi utak fejlesztése Tizsaszentimrén című pályázat támogatási kérelmének visszavonása tárgyában

A napirend írásban kiadásra került. A napirendhez kapcsán felkéri Páldi Tamás Attila irodavezető urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a döntés lényegét illetően.

**Páldi Tamás Attila irodavezető:**

Az önkormányzat 3 évvel ezelőtt támogatási kérelmet nyújtott be a TOP pályázat keretében belterületi utak fejlesztésére. A tervezett beruházás érintette a Hajtó utcát 366 m, Liszt F. utcát 100 m, a Kenderföld utcát 26 m és a Belsőkert utcát 34 m hosszan. A támogatási kérelem szakmailag megfelelt a támogathatósághoz szükséges minimális követelményeknek, azonban forráshiány miatt nem részesülhetett támogatásban. A támogatási kérelem tartaléklistára került.

A támogatási kérelem benyújtása óta eltelt több, mint 3 év. Erre a projektre a későbbiekben sem fognak tudni forrást biztosítani az Irányító Hatóság részéről, ezért célszerű a benyújtott támogatási kérelem visszavonása, hogy a későbbiekben kiírásra kerülő, hasonló pályázati felhívásra az önkormányzat ismételt kérelmet tudjon beadni. A korábban javasolt támogatási összeg 69 millió 983 ezer forint volt, most az új projektre legfeljebb ennek a fele várható. Garantálni nem tudja, hogy nyerjen az önkormányzat, nyílt verseny van.

Az új pályázat is 100%-os támogatottságú, sikeres pályázat esetén akár jövőre meg is tudna valósulni. Valószínűleg a tervek műszaki tartalmában változtatni kell, hogy a kisebb összegből is meg tudjon valósulni a pályázat.

Továbbra is felajánlja a szakmai segítségüket az önkormányzat számára, ahogyan eddig is tették.

**Fodor Gusztáv polgármester:**

Köszöni a tájékoztatást és a felajánlott segítséget. Úgy látja, hogy ezeknek az utcáknak jók az alapjai, így valószínűleg a kevesebb összeg is elég lesz.

Kéri a kérdéseket, véleményeket.

**Postás Imre képviselő:**

Az útalapok ezeknél az utcáknál rendben vannak, zúzott kővel folyamatosan kátyúzunk. Az utak egyik oldalán csapadékvízvezető árok is van. Ezeknek a munkálatoknak az elvégzésében az önkormányzat is részt tudna vállalni, hogy csökkenjenek a költségek.

**Fodor Gusztáv polgármester:**

Mivel több kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatalt.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) meghozta a következő határozatát:

**132/2025. (X.9.) számú Képviselő-testületi határozat:**

a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 kódszámú, belterületi utak fejlesztése Tizsaszentimrén című pályázat támogatási kérelmének visszavonása tárgyában

Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. június 30. napján az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs (EPTK) Rendszeren keresztül a Belterületi közutak fejlesztése c. felhívására benyújtott, Belterületi utak fejlesztése Tizsaszentimrén című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 azonosítószámú támogatási kérelmét ezúton visszavonja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Fodor Gusztáv polgármester
- 2./ Juhászné Papp Irén jegyző
- 3./ Tizsaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- 4./ Magyar Államkincstár, mint közreműködő szervezet

**Fodor Gusztáv polgármester:**

**2. Napirend: Rendeletalkotás:** kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről

A napirend írásban kiadásra került. Ahogyan az előterjesztésben is szerepel, az önkormányzatnak jelenleg is van egy hatályos önkormányzati rendelete a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről.

Úgy gondolja, hogy jóval több személyt, vagy szervezetet kellene kitüntetésben, elismerésben részesíteni a Tizsaszentimre Község Díszpolgára és a Tizsaszentimre Községért kitüntető díjak mellett. Ezek a díjak életműdíjak, de szeretne egy olyan díjat, amellyel egy rövidebb időszak is elismerhető lenne. Legyen egy olyan díj, elismerő oklevél, amelyet a polgármester adományozhat, mindazoknak a magánszemélyeknek, közösségeknek, akik vagy amelyek, munkájukkal, tevékenységükkel hozzájárultak a település értékeinek gyarapításához, közreműködtek ezen értékek megőrzésében, akik vagy amelyek munkájukkal elősegítették a település fejlődését. Ebből a díjból évente legfeljebb 10-et lehetne adományozni. Ez az első alkalommal kevésnek is bizonyulhat, de úgy gondolja, hogy a következő években már nem lesz rá annyi jelölt. Évente ennél több kitüntetett pedig csökkenthetné a díjak értékét. Arra is gondolt, hogy azokat a személyeket is el kellene, akár utólag is ismerni, akik már nem élnek, de életükben nagyon sokat tettek a településért bármely területen. Bár polgármesteri hatáskör a polgármesteri elismerő oklevél, de szívesen fogadja, indokolással ellátva a javaslatokat a kitüntetendő személyekre.

**Juhászné Papp Irén jegyző:**

Az előterjesztésben javaslat történt arra is, hogy a díjak a kor igényeihez jobban igazodjanak, ne fémből készült emlékérme, hanem emléklakett kerüljön átadásra, melynek anyaga, formája könnyebben változtatható, elegáns, a díj jelentőségéhez méltó.

A rendeletet tartalmi és jogszabályszerkesztési okok miatt is több ponton módosítani, illetve kiegészíteni szükséges. A jelentős számú módosítás miatt, a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet módosítása nem célszerű, egyszerűbb egy új önkormányzati rendelet megalkotása.

Egyébként az új rendelet a korábbi rendelet minden lényegi elemét megtartja.

**Fodor Gusztáv polgármester:**

Kéri a kérdéseket, véleményeket.

**Szivák Gyula képviselő:**

Egyetért a rendelet módosítással, illetve az új rendelet megalkotásával. Nagyon sok olyan ember van, akik véleménye szerint valamelyik kitüntetési formára méltók lennének. Sokan dolgoznak több évtizede egy-egy munkaterületen, jó színvonalú munkát végezve. Több képviselő is van, aki a munkája mellett évtizedek óta dolgozik képviselőként is.

**Pappné Jung Irén képviselő:**

Ő is egyetért a rendelet kibővítésével, új rendelet megalkotásával. Sok önkéntesként dolgozó, a település gyarapodását végző személy, illetve civil szerveződés van a településünkön, akiknek a munkája elismerésre méltó.

**Fodor Gusztáv polgármester:**

Mivel több kérdés, vélemény nincs, indítványozza a rendeletalkotást.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) megalkotta a következő rendeletét:

## **Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **6/2025. (X. 9.) önkormányzati rendelete**

#### **kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről**

[1] Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete élni kíván azzal a lehetőséggel, hogy a község értékeinek megőrzéséért és gyarapításáért, gazdasági fejlődésének előmozdításáért, a Tiszaszentimrén élők együttműködésének erősítéséért, a helyi közösségi értékek ápolásáért, a helyi közéletben végzett kiemelkedő teljesítményeik elismeréseként, rendeletében kitüntető díjakat alapítson.

[2] Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Községi kitüntető díjak**

##### **1. §**

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) Tiszaszentimre Község Díszpolgára,
  - b) Tiszaszentimre Községért és
  - c) Polgármesteri Elismerő Oklevél
- kitüntető díjakat alapít.

#### **2. Tiszaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj**

##### **2. §**

(1) Tiszaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj annak a magánszemélynek adományozható, aki valamely jelentős eredményt hozó tevékenységével vagy egész életművével országos, illetve nemzetközi hírű elismerést vívott ki, mely hozzájárul a község jó hírnevének öregbítéséhez, a község fejlődése, gyarapodása érdekében kiemelkedő tevékenységet végzett, maradandó értéket teremtett, továbbá példamutató emberi magatartása miatt egyébként köztiszteletben áll.

(2) A kitüntetés adományozására javaslatot tehetnek:

- a) a Képviselő-testület tagjai,
- b) a Képviselő-testület bizottságai,
- c) helyi civil és szakmai szervezetek,
- d) a településen működő egyházak képviselői,
- e) a községben működő gazdasági szervezetek és intézmények.

(3) A javaslatokat részletes indokolással június 30-ig lehet a polgármesternek megküldeni.

(4) A javaslatokat a polgármester terjeszti elő. A kitüntetést a Képviselő-testület adományozza.

(5) A Tiszaszentimre Község Díszpolgára kitüntetésből két évente 1 adományozható.

(6) A Képviselő-testület, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj kiadását.

### 3. §

(1) A kitüntetett személy emlékplakettet és díszoklevelet kap.

(2) A Tiszaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és megbecsülését fejezi ki.

(3) A kitüntetés átadására az adományozás évében, legkésőbb november 30-ig, a képviselő-testület által szervezett rendezvény keretében kerül sor. A kitüntetést a polgármester adja át.

### 4. §

(1) Az emlékplakett tartalmazza Tiszaszentimre község címerét, a TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA feliratot, a kitüntetett nevét és a kitüntetés évét.

(2) A díszoklevél A/4-es méretű, felül középen Tiszaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt középen TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA felirat és alatta a következő szöveg olvasható: Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a (határozat száma) határozatával TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA kitüntető díjat adományozza (személy neve) részére, (a díj adományozásának rövid indokolása) elismeréseként. A díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere és jegyzője írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tiszaszentimre Községi Önkormányzat pecsétjének lenyomatát is.

## 3. Tiszaszentimre Községért kitüntető díj

### 5. §

(1) Tiszaszentimre községért kitüntető díj adományozható mindazon magánszemélyeknek, közösségeknek, akik vagy amelyek, a település életében bármely területen, a település és a településen lakók javára kiemelkedően eredményes és sikeres tevékenységet folytatnak, vagy folytattak.

(2) A Tiszaszentimre községért kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és elismerését fejezi ki.

(3) A kitüntetett magánszemély és a kitüntetett közösség is emlékplakettet és díszoklevelet kap.

(4) Az emlékplakett tartalmazza Tiszaszentimre község címerét, a TISZASZENTIMRE KÖZSÉGÉRT feliratot, a kitüntetett nevét és a kitüntetés évét.

(5) A díszoklevél A/4-es méretű, felül középen Tiszaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt középen TISZASZENTIMRE KÖZSÉGÉRT felirat és a következő szöveg olvasható: Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a (határozat száma) határozatával Tiszaszentimre községért díjat adományozza (személy, közösség megnevezése) részére (a díj adományozásának rövid indokolása) elismeréseként. A

díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere és jegyzője írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tizsaszentimre Községi Önkormányzat pecsétjének lenyomatát is.

(6) A díj adományozására javaslatot tehetnek a 2. § (3) bekezdésében felsoroltak, valamint minden magánszemély, aki Tizsaszentimre községben legalább 5 éve életvitelszerűen lakik.

(7) A javaslatokat részletes indokolással, június 30-ig lehet a polgármesternek megküldeni.

(8) A javaslatokat a polgármester terjeszti elő. A kitüntetést a Képviselő-testület adományozza.

(9) Évente legfeljebb 2 díj adományozható.

(10) A Képviselő-testület, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj évenkénti kiadását.

(11) A kitüntetés átadására az adományozás évében, legkésőbb november 30-ig, a képviselő-testület által szervezett rendezvény keretében kerül sor. A kitüntetést a polgármester adja át.

#### **4. Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj**

##### **6. §**

(1) Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj adományozható mindazon magánszemélyeknek, közösségeknek, akik vagy amelyek, munkájukkal, tevékenységükkel hozzájárultak a település értékeinek gyarapításához, közreműködtek ezen értékek megőrzésében, akik vagy amelyek munkájukkal elősegítették a település fejlődését.

(2) A Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és elismerését fejezi ki.

(3) A kitüntetett magánszemély és a kitüntetett közösség is díszoklevelet kap.

(4) A díszoklevél A/4-es méretű, felül középen Tizsaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt középen POLGÁRMESTERI ELISMERŐ OKLEVÉL felirat és a következő szöveg olvasható: Tizsaszentimre község polgármestere Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díjat adományozza (személy, közösség megnevezése) részére (a díj adományozásának rövid indokolása) elismerésként. A díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tizsaszentimre község polgármestere bélyegzőjének lenyomatát is.

(5) A kitüntetést a polgármester adományozza.

(6) Évente legfeljebb 10 díj adományozható.

(7) A polgármester, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj évenkénti kiadását.

(8) A Polgármesteri Elismerő Oklevél átadására az adományozás évében kerül sor, melynek időpontját és módját a polgármester jogosult meghatározni. A kitüntetést a polgármester adja át.

## **5. Posztumusz elismerések**

### **7. §**

(1) Az e rendeletben szabályozott kitüntető díjak adományozásával elhunyt személy emléke is megtisztelhető.

(2) Az elhunyt személy részére adományozott kitüntető díj átvételére az elhunyt kitüntetett házastársa, élettársa, házastárs vagy élettárs hiányában az elhunyt gyermeke, több gyermek esetén a gyermek születési sorrend szerint jogosult. Házastárs, élettárs, vagy gyermek hiányában a kitüntető díj nem kerül átadásra.

## **6. Vegyes és záró rendelkezések**

### **8. §**

(1) Az adományozással járó költségek fedezetét az önkormányzat a költségvetésében biztosítja.

(2) A kitüntető díjak adományozásával járó előkészítő, szervező, ügyviteli feladatokat a jegyző látja el.

(3) Ha a kitüntetett személy arra érdemtelenné válik, a kitüntető díjakat vissza lehet vonni. E rendelkezés értelmében különösen érdemtelen a kitüntetésre az, akit bűncselekmény elkövetése miatt a bíróság jogerősen elítélt vagy a közügyek gyakorlásától eltiltott.

(4) A kitüntető díjak visszavonását ugyanazon szervek és személyek kezdeményezhetik, akik annak adományozására javaslatot tehetnek.

(5) A kitüntetés visszavonásáról az adományozó dönt, és egyben gondoskodik a kitüntető plakett és díszoklevél bevonásáról.

### **9. §**

(1) A kitüntetésben részesült magánszemélyekről és szervezetekről a Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartást vezet, és az adományozást követően a kitüntetettek nevét a helyi újságban és az önkormányzat honlapján közzéteszi.

(2) A Tiszaszentimre Község Díszpolgára és a Tiszaszentimre Községért kitüntető díjban részesültek nevét és az adományozás évét a községháza folyosóján elhelyezett emléktáblán fel kell tüntetni.

### **10. §**

Hatályát veszti a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2016. (V. 4.) önkormányzati rendelet.

### **11. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tiszaszentimre, 2025. október 9.

Fodor Gusztáv sk.  
polgármester

Juhászné Papp Irén sk.  
jegyző

**Fodor Gusztáv polgármester:**

**3. Napirend: Előterjesztés:** állásfoglalás a Tiszaszentimre, belterület 250. hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán

A napirend kapcsán az ügyvédi megkeresés és a határozati javaslat kiadásra került. Az önkormányzat 1/2-ed részben tulajdonosa a felkínált ingatlanoknak. Az önkormányzat mezőgazdászával is egyeztettek ebben a kérdésben. Az ő véleménye is az, hogy a település ezen részén lévő ingatlanoktól jobb megszabadulni. Több ingatlanunk van ezen a részen, de jelenleg sem használunk itt egyetlen ingatlant sem, minimális összegért vannak bérbe adva, nem túl jó minőségű földek. Ha élnénk az elővásárlási jogunkkal, még az ügyvédi költséget is pluszként meg kellene fizetnünk.

Kéri a kérdéseket, véleményeket.

**Postás Imre képviselő:**

Szerinte se tartson rá igényt az önkormányzat, nem jó minőségű földek, semmi hasznunk nincs belőlük.

**Orosz Sándor képviselő:**

Szerinte sem kell ez a földterület az önkormányzatnak. Ráadásul még az ügyvédi költséget is ki kellene fizetnünk, és még akkor sem lenne teljes egészében az önkormányzat tulajdona.

**Fodor Gusztáv polgármester:**

Mivel több kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatát.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatát:

**133/2025. (X.9.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Állásfoglalás a Tiszaszentimre, belterület 250. hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy 1/2-ed részben tulajdonosa a Tiszaszentimre, belterület 250. hrsz-ú, 1153 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanoknak.

Ugyanezen ingatlanban még 2 tulajdonos rendelkezik 1/4-ed – 1/4-ed részben tulajdonrészrel. Az egyik tulajdonos a tulajdonrészét 50.000.-Ft vételárért el kívánja adni egy tiszaszentimrei vevőnek.

Tiszaszentimre Községi Önkormányzatot a Ptk. 5:81.§-a értelmében, mint társtulajdonost, azonos feltételek mellett elővásárlási jog illeti meg az eladásra kínált ingatlanrészre.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem kíván élni az elővásárlási jogával, és nem kívánja megvásárolni az eladásra kínált fenti ingatlanrészre.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2025. október 15. – eljáró ügyvéd értesítése

**A határozatról értesülnek:**

1. Eljáró ügyvéd székhelyén
2. Polgármester
3. Jegyző
4. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

**Fodor Gusztáv polgármester**

**4.Napirend: Beszámoló:** a két ülés között történt legfontosabb eseményekről

A napirend szóbeli. Legutóbb a képviselő-testület 2025. szeptember 19-én tartott ülésén számolt be. A beszámolási időszakban nem volt szabadságon. Az eltelt időszakban az alábbi fontosabb események történtek:

- szeptember 20-án vidám művek fesztiválját tartottuk a Művelődési Házban
- szeptember 21-én Éva és Thomas holland támogatók segítségével megvalósult a focipálya fejlesztése, hálócserével és foci cipők vásárlásával
- szeptember 22-én egészségügyi szűrőnapot tartottunk a Művelődési Házban
- szeptember 23-25 között holland vendégeink voltak, akik az Intézményeinket végig látogatták és támogatást is hoztak magukkal.
- szeptember 24-én elindult a belterületi útjaink kátyúzása
- szeptember 25-én lezártuk a Kossuth út 2. sz. alatti ingatlan felújítási pályázatát
- szeptember 25-én könyvadományt adtunk 20 település könyvtárának
- szeptember 30-én pályázatot adtunk be a kutyák oltásával és chippel történő ellátásával kapcsolatban
- október 2-án polgármesteri beszámolót tartottam a Művelődési Házban az elmúlt egy év eredményeiről, 70-en jöttek el
- október 3-5 között Mátraszentimrén vettünk részt településünk küldöttségével a Szentimre települések találkozóján.
- október 6-án új buszmegálló került létesítésre a Samu kastély előtt
- október 6-án Beszámolót tartottunk a Nyugdíjas Egyesület előtt a Madárbarát Szentimre programról
- október 7-én Jókai Olvasókör alakult Tiszaszentimrén
- október 7-én elindult az Óvoda Facebook oldala
- október 7-én értesítést kaptunk, hogy 5.8 millió forintot nyertünk eszközbeszerzésre, melyet munkatársaink számítógépei fejlesztésére lehet felhasználni

Kéri a kérdéseket, véleményeket.

Mivel kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatalt a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a

Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) meghozta a következő határozatát:

**134/2025. (X.9.) számú Képviselő-testületi határozat**

Két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Fodor Gusztáv polgármester beszámolóját a két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a polgármester szabadságáról és azt jóváhagyólag elfogadja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Fodor Gusztáv polgármester
- 2.) Juhászné Papp Irén jegyző

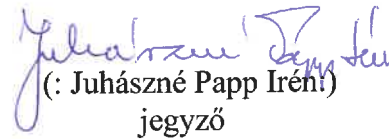
**Fodor Gusztáv polgármester:**

Mivel a képviselő-testület mai ülésén több napirend nincs, megköszöni az ülésen való részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.



(: Fodor Gusztáv :)  
polgármester



(: Juhászné Papp Irén :)  
jegyző



(: Ilyésné Fekécs Anikó:)



(: Orosz Sándor:)

jegyzőkönyv hitelesítők





**Tiszaszentimre Község Polgármesterétől**  
**5322. Tiszaszentimre, Hősök tere 7.**  
Telefon: 59/516-029; Fax: 59/516-031;  
e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. október 9-én tartandó ülésére a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 kódszámú, belterületi utak fejlesztése Tiszaszentimrén című pályázat támogatási kérelmének visszavonása tárgyában

### Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszaszentimre Község Önkormányzata 2022. június 30. napján támogatási kérelmet nyújtott be az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs (EPTK) Rendszeren keresztül a Belterületi közutak fejlesztése c. felhívására. A pályázat a Hajtó – Liszt F. – Kenderföld – Belsőkeret utcákat érintette.

A Magyar Államkincstár, mint közreműködő szervezet, tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a Belterületi közutak fejlesztése c. felhívására benyújtott Belterületi utak fejlesztése Tiszaszentimrén című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 azonosítószámú támogatási kérelem elbírálása megtörtént. A támogatási kérelem szakmailag megfelelt a támogathatósághoz szükséges minimális követelményeknek, azonban forráshiány miatt nem részesülhetett támogatásban. A támogatási kérelem tartaléklistára került.

A támogatási kérelem benyújtása óta eltelt több, mint 3 év. Minden bizonnyal erre a projektre a későbbiekben sem fognak tudni forrást biztosítani az Irányító Hatóság részéről, ezért célszerű a benyújtott támogatási kérelem visszavonása, hogy a későbbiekben kiírásra kerülő, hasonló pályázati felhívásra önkormányzatunk ismételt kérelmet tudjon beadni.

A fent leírtakra tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

### ...../2025.(X.9.) számú Képviselő-testületi határozat

a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 kódszámú, belterületi utak fejlesztése Tiszaszentimrén című pályázat támogatási kérelmének visszavonása tárgyában

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. június 31. napján az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs (EPTK) Rendszeren keresztül a Belterületi közutak fejlesztése c. felhívására benyújtott, Belterületi utak fejlesztése Tiszaszentimrén című, TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2022-00037 azonosítószámú támogatási kérelmét ezúton visszavonja.

### A határozatról értesülnek:

- 1./ Fodor Gusztáv polgármester
- 2./ Juhászné Papp Irén jegyző
- 3./ Magyar Államkincstár, mint közreműködő szervezet
- 4./ Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

Tiszaszentimre, 2025. október 8.

Fodor Gusztáv  
polgármester





**Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Polgármester**  
5322. Tiszaszentimre, Hősök tere 7.  
Telefon: 59/516-029;  
e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

---

### **Előterjesztés**

#### **A Képviselő-testület ülésére**

#### **kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

**Előadó:** Fodor Gusztáv polgármester

**Előkészítő:** Juhászné Papp Irén jegyző

**Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján kötelező:**

**A rendelet-tervezet címe:**

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../... . (... . ... .)  
önkormányzati rendelete **kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről**

**A tervezett jogszabály hatásai:**

**a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:**

- társadalmi hatása: a kitüntetés erkölcsi elismerés, a kitüntető díjak adományozása ösztönzőleg hat az állampolgárokra, hogy az élet valamely területén maradandót alkossanak, munkájukat úgy végezzék, hogy az méltó legyen a közösség elismerésére,
- gazdasági hatása: nem jelentős,
- költségvetési hatása: nem jelentős.

**b) Környezeti, egészségi következményei:**

- nincsenek.

**c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:**

- nem jelentős.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

- A rendelet megalkotása törvényi lehetőség az önkormányzat számára.
- A jogalkotás elmaradásának következménye: törvényességi következménye a rendelet elmaradásának nincs.

**Egyéb hatása:** nincs.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- személyi: rendelkezésre áll
- szervezeti: rendelkezésre áll
- tárgyi: rendelkezésre áll
- pénzügyi: rendelkezésre áll

### **Jogszabályi háttér:**

*Magyarország címerének és zászlójának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény* 24.§ (9) bekezdésben foglaltak alapján „Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben szabályozza az elismerés alapítását, az elismerés elnevezését, fajtáit, az elismerésben részesíthető személyek körét, az évente adományozható elismerések számát, az elismerés leírását, az adományozás feltételeit és rendjét, valamint az elismerés viselésének rendjét, továbbá a díjjal járó jutalom mértékét, formáját és járadék esetében annak időtartamát „,

Az *Alaptörvény* 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat rendeletet alkothat, az i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva pedig, „i) önkormányzati jelképeket alkothat, helyi kitüntetéseket és elismerő címeket alapíthat;”.

### **Indokolás:**

*A rendelet megalkotásának céljai a következők:*

- Az önkormányzat 2016-ban a jelenleg is hatályos 5/2016.(V.4.) önkormányzati rendeletében döntött a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról.
- Az elmúlt időszakban igény jelentkezett arra, hogy a Tizsaszentimre Község Díszpolgára és a Tizsaszentimre Községért kitüntető díjak mellé kerüljön egy olyan díj, elismerő oklevél, amelyet a polgármester adományozhat, mindazoknak a magánszemélyeknek, közösségeknek, akik vagy amelyek, munkájukkal, tevékenységükkel hozzájárultak a település értékeinek gyarapításához, közreműködtek ezen értékek megőrzésében, akik vagy amelyek munkájukkal elősegítették a település fejlődését. Ebből a díjból évente 10 adományozható.
- Ugyancsak igény jelentkezett arra, hogy a kitüntető díjak adományozásával elhunyt személy emléke is megtisztelhető legyen.
- Az elmúlt időszakban változtak a jogszabályszerkesztés szabályai, ezeket is át kell vezetni a rendeleten.
- Javaslat történt arra is, hogy a díjak a jelen kor igényeihez jobban igazodjanak, ne fémből készült emlékérmé, hanem emléklakett kerüljön átadásra, melynek anyaga, formája könnyebben változtatható.
- A jelentős számú módosítás miatt, a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet módosítása nem célszerű, egyszerűbb egy új önkormányzati rendelet megalkotása.
- Alapjaiban az új rendelet a korábbi rendelet minden lényegi elemét megtartja.

A rendeletnek nincs Európai Unióval joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

### **Véleményeztetés:**

A rendelet-tervezetet kötelező véleményeztetési kötelezettség nem terheli.

### **Részletes indokolás:**

Az új rendelet a jogszabályszerkesztés új szabályainak megfelelően preambulomot tartalmaz.

1.§ Tartalmazza a kitüntető díjak megnevezését.

2-4.§ Tartalmazza a „Tiszaszentimre Község Díszpolgára” kitüntető cím elismerésben részesíthető személyek körét, az évente adományozható elismerések számát, az elismerés leírását, az adományozás feltételeit és rendjét.

5.§ Tartalmazza a „Tiszaszentimre községért” kitüntető cím elismerésben részesíthető személyek körét, az évente adományozható elismerések számát, az elismerés leírását, az adományozás feltételeit és rendjét.

6.§ Tartalmazza a „Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető cím elismerésben részesíthető személyek körét, az évente adományozható elismerések számát, az elismerés leírását, az adományozás feltételeit és rendjét.

7.§ Tartalmazza a posztumusz elismerések adományozásának szabályait.

8-11.§ Vegyes és záró rendelkezéseket tartalmaz, pl. ügyviteli feladatok, kitüntetés visszavonásának lehetősége, illetve tartalmazza a rendelet hatálybalépésének napját, továbbá a korábbi önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

*Természetesen a rendelet-tervezetben leírtak, csak javaslatok, a törvényi kereteken belül a képviselő-testület szabadon dönthet.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján a csatolt rendelet-tervezetet terjesztem elő.

Tiszaszentimre, 2025. október 3.

  
Fodor Gusztáv  
polgármester



## **Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../.... (... . . . .) önkormányzati rendelete**

### **kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről**

[1] Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete élni kíván azzal a lehetőséggel, hogy a község értékeinek megőrzéséért és gyarapításáért, gazdasági fejlődésének előmozdításáért, a Tizsaszentimrén élők együttműködésének erősítéséért, a helyi közösségi értékek ápolásáért, a helyi közéletben végzett kiemelkedő teljesítményeik elismeréseként, rendeletében kitüntető díjakat alapítson.

[2] Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Községi kitüntető díjak**

##### **1. §**

Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) Tizsaszentimre Község Díszpolgára,
  - b) Tizsaszentimre Községért és
  - c) Polgármesteri Elismerő Oklevél
- kitüntető díjakat alapít.

#### **2. Tizsaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj**

##### **2. §**

(1) Tizsaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj annak a magánszemélynek adományozható, aki valamely jelentős eredményt hozó tevékenységével vagy egész életművével országos, illetve nemzetközi hírű elismerést vívott ki, mely hozzájárul a község jó hírnevének öregbítéséhez, a község fejlődése, gyarapodása érdekében kiemelkedő tevékenységet végzett, maradandó értéket teremtett, továbbá példamutató emberi magatartása miatt egyébként köztiszteltben áll.

(2) A kitüntetés adományozására javaslatot tehetnek:

- a) a Képviselő-testület tagjai,
- b) a Képviselő-testület bizottságai,
- c) helyi civil és szakmai szervezetek,
- d) a településen működő egyházak képviselői,
- e) a községben működő gazdasági szervezetek és intézmények.

(3) A javaslatokat részletes indokolással június 30-ig lehet a polgármesternek megküldeni.

(4) A javaslatokat a polgármester terjeszti elő. A kitüntetést a Képviselő-testület adományozza.

(5) A Tizzaszentimre Község Díszpolgára kitüntetésből kétévente 1 adományozható.

(6) A Képviselő-testület, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj kiadását.

### 3. §

(1) A kitüntetett személy emléklakettet és díszoklevelet kap.

(2) A Tizzaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és megbecsülését fejezi ki.

(3) A kitüntetés átadására az adományozás évében, legkésőbb november 30-ig, a képviselő-testület által szervezett rendezvény keretében kerül sor. A kitüntetést a polgármester adja át.

### 4. §

(1) Az emléklakett tartalmazza Tizzaszentimre község címerét, a TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA feliratot, a kitüntetett nevét és a kitüntetés évét.

(2) A díszoklevél A/4-es méretű, felül középen Tizzaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt középen TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA felirat és alatta a következő szöveg olvasható: Tizzaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a (határozat száma) határozatával TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA kitüntető díjat adományozza (személy neve) részére, (a díj adományozásának rövid indokolása) elismeréseként. A díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere és jegyzője írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tizzaszentimre Községi Önkormányzat pecsétjének lenyomatát is.

## 3. Tizzaszentimre Községért kitüntető díj

### 5. §

(1) Tizzaszentimre községért kitüntető díj adományozható mindazon magánszemélyeknek, közösségeknek, akik vagy amelyek, a település életében bármely területen, a település és a településen lakók javára kiemelkedően eredményes és sikeres tevékenységet folytatnak, vagy folytattak.

(2) A Tizzaszentimre községért kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és elismerését fejezi ki.

(3) A kitüntetett magánszemély és a kitüntetett közösség is emléklakettet és díszoklevelet kap.

(4) Az emléklakett tartalmazza Tizzaszentimre község címerét, a TISZASZENTIMRE KÖZSÉGÉRT feliratot, a kitüntetett nevét és a kitüntetés évét.

(5) A díszoklevél A/4-es méretű, felül középen Tizzaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt középen TISZASZENTIMRE KÖZSÉGÉRT felirat és a következő szöveg olvasható: Tizzaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a (határozat száma) határozatával Tizzaszentimre községért díjat adományozza (személy, közösség megnevezése) részére (a díj adományozásának rövid indokolása) elismeréseként. A díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere és jegyzője írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tizzaszentimre Községi Önkormányzat pecsétjének lenyomatát is.

- (6) A díj adományozására javaslatot tehetnek a 2. § (3) bekezdésében felsoroltak, valamint minden magánszemély, aki Tiszaszentimre községben legalább 5 éve életvitelszerűen lakik.
- (7) A javaslatokat részletes indokolással, június 30-ig lehet a polgármesternek megküldeni.
- (8) A javaslatokat a polgármester terjeszti elő. A kitüntetést a Képviselő-testület adományozza.
- (9) Évente legfeljebb 2 díj adományozható.
- (10) A Képviselő-testület, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj évenkénti kiadását.
- (11) A kitüntetés átadására az adományozás évében, legkésőbb november 30-ig, a képviselő-testület által szervezett rendezvény keretében kerül sor. A kitüntetést a polgármester adja át.

#### **4. Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj**

##### **6. §**

- (1) Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj adományozható mindazon magánszemélyeknek, közösségeknek, akik vagy amelyek, munkájukkal, tevékenységükkel hozzájárultak a település értékeinek gyarapításához, közreműködtek ezen értékek megőrzésében, akik vagy amelyek munkájukkal elősegítették a település fejlődését.
- (2) A Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és elismerését fejezi ki.
- (3) A kitüntetett magánszemély és a kitüntetett közösség is díszoklevelet kap.
- (4) A díszoklevél A/4-es méretű, felül középen Tiszaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt középen POLGÁRMESTERI ELISMERŐ OKLEVÉL felirat és a következő szöveg olvasható: Tiszaszentimre község polgármestere Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díjat adományozza (személy, közösség megnevezése) részére (a díj adományozásának rövid indokolása) elismerésként. A díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tiszaszentimre község polgármestere bélyegzőjének lenyomatát is.
- (5) A kitüntetést a polgármester adományozza.
- (6) Évente legfeljebb 10 díj adományozható.
- (7) A polgármester, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj évenkénti kiadását.
- (8) A Polgármesteri Elismerő Oklevél átadására az adományozás évében kerül sor, melynek időpontját és módját a polgármester jogosult meghatározni. A kitüntetést a polgármester adja át.

#### **5. Posztumusz elismerések**

##### **7. §**

- (1) Az e rendeletben szabályozott kitüntető díjak adományozásával elhunyt személy emléke is megtisztelhető.

(2) Az elhunyt személy részére adományozott kitüntető díj átvételére az elhunyt kitüntetett házastársa, élettársa, házastárs vagy élettárs hiányában az elhunyt gyermeke, több gyermek esetén a gyermek születési sorrend szerint jogosult. Házastárs, élettárs, vagy gyermek hiányában a kitüntető díj nem kerül átadásra.

## **6. Vegyes és záró rendelkezések**

### **8. §**

- (1) Az adományozással járó költségek fedezetét az önkormányzat a költségvetésében biztosítja.
- (2) A kitüntető díjak adományozásával járó előkészítő, szervező, ügyvitelei feladatokat a jegyző látja el.
- (3) Ha a kitüntetett személy arra érdemtelené válik, a kitüntető díjakat vissza lehet vonni. E rendelkezés értelmében különösen érdemtelen a kitüntetésre az, akit bűncselekmény elkövetése miatt a bíróság jogerősen elítélt vagy a közügyek gyakorlásától eltiltott.
- (4) A kitüntető díjak visszavonását ugyanazon szervek és személyek kezdeményezhetik, akik annak adományozására javaslatot tehetnek.
- (5) A kitüntetés visszavonásáról az adományozó dönt, és egyben gondoskodik a kitüntető plakett és díszoklevél bevonásáról.

### **9. §**

- (1) A kitüntetésben részesült magánszemélyekről és szervezetekről a Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartást vezet, és az adományozást követően a kitüntetettek nevét a helyi újságban és az önkormányzat honlapján közzéteszi.
- (2) A Tiszaszentimre Község Díszpolgára és a Tiszaszentimre Községért kitüntető díjban részesültek nevét és az adományozás évét a községháza folyosóján elhelyezett emléktáblán fel kell tüntetni.

### **10. §**

Hatályát veszti a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2016. (V. 4.) önkormányzati rendelet.

### **11. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



**Tiszaszentimre Község Polgármesterétől**  
**5322. Tiszaszentimre, Hősök tere 7.**  
Telefon: 59/516-029; Fax: 59/516-031;  
e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

Határozati javaslat a Képviselő-testület ülésére  
a Tiszaszentimre, belterület 250. hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán

Határozati javaslat:

**.../2025. (... . . . .) számú Képviselő-testületi határozat:**

Állásfoglalás a Tiszaszentimre, belterület 250. hrsz-ú ingatlan adásvétele kapcsán

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy ½-ed részben tulajdonosa a Tiszaszentimre, belterület 250. hrsz-ú, 1153 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanak.

Ugyanezen ingatlanban még 2 tulajdonos rendelkezik ¼-ed – ¼-ed részben tulajdonrészrel. Az egyik tulajdonos a tulajdonrészét 50.000.-Ft vételárért el kívánja adni egy tiszaszentimrei vevőnek.

Tiszaszentimre Községi Önkormányzatot a Ptk. 5:81.§-a értelmében, mint társtulajdonost, azonos feltételek mellett elővásárlási jog illeti meg az eladásra kínált ingatlanrészre.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem kíván élni az elővásárlási jogával, és nem kívánja megvásárolni az eladásra kínált fenti ingatlanrészt.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2025. október 15. – eljáró ügyvéd értesítése

**A határozatról értesülnek:**

1. Eljáró ügyvéd székhelyén
2. Polgármester
3. Jegyző
4. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

Tiszaszentimre, 2025. október 8.

  
Fodor Gusztáv  
polgármester



## Ujfalusi Ügyvédi Iroda

5241 Abádszalók, Széchenyi út 13/1.

Telefon: 06/ 30 3494-291

Tel/fax: 59/355-136

### Tiszaszentimre Község Önkormányzata

Tiszaszentimre

Hősök tere 7.

5322

Tisztelt Tulajdonostárs !

Ügyfelem **Bekecs Mátyás** /

.szám alatti lakos meg kívánja vásárolni a  
**Tiszaszentimre belterület 250. hrsz. alatt nyilvántartott, 1153 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület  
 megnevezésű ingatlanból a Frej Magdolna tulajdonát képező 1/4 tulajdoni-illetőségét 50.000.-Ft-  
 azaz ötvenezer forint vételárért.**

Tekintettel arra, hogy ugyanezen ingatlanban az Önkormányzat is tulajdonrészrel rendelkezik, ezért a Ptk.  
 5:81. §-a értelmében a vevővel szemben, mint társtulajdonost azonos feltételek mellett elővásárlási jog  
 illeti meg.

E tényre tekintettel kérem, hogy levelem kézhezvételét követő 15 napon belül a jogszabályi előírásoknak  
 megfelelő okiratban szíveskedjék velem közölni, hogy a **Frej Magdolna**

.szám alatti lakos tulajdoni hányadát a fenti vételáron meg kívánja e vásárolni.

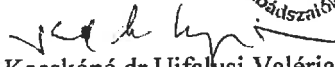
Ha az Önkormányzat él elővásárlási jogával, akkor a szerződésben megadott határidőig az **50.000.-Ft**  
 vételárat szíveskedjenek az eladónak megfizetni, valamint a 30.000.-Ft+27% ÁFA ügyvédi munkadíjat és  
 költséget az Ujfalusi Ügyvédi Irodának megfizetni.


Amennyiben a fenti határidőn belül az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozatot nem tesznek  
 és az 50.000.-Ft-ot valamint a 30.000.-Ft+27%ÁFA ügyvédi munkadíjat nem fizetik meg, akkor úgy  
 tekintjük, hogy elővásárlási jogával az Önkormányzat nem kívánt élni és így az adásvételi szerződés  
 Frej Magdolna eladó és Bekecs Mátyás vevő között érvényesen létrejöhet.

Melléklet : 1 pld adásvételi szerződés.

Abádszalók, 2025.szeptember 25.

Tisztelettel:

  
 Kacsóné dr.Ujfalusi Valéria  
 ügyvéd

 Kacsóné Dr. Ujfalusi Valéria  
 ügyvéd  
 5241 Abádszalók  
 Széchenyi út 13/1.  
 Tel.: 30/3494-291  
 KASZ: 36062403

## **Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **6/2025. (X. 9.) önkormányzati rendelete**

#### **kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről**

[1] Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete élni kíván azzal a lehetőséggel, hogy a község értékeinek megőrzéséért és gyarapításáért, gazdasági fejlődésének előmozdításáért, a Tiszaszentimrén élők együttműködésének erősítéséért, a helyi közösségi értékek ápolásáért, a helyi közéletben végzett kiemelkedő teljesítményeik elismeréseként, rendeletében kitüntető díjakat alapítson.

[2] Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Községi kitüntető díjak**

##### **1. §**

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) Tiszaszentimre Község Díszpolgára,
  - b) Tiszaszentimre Községért és
  - c) Polgármesteri Elismerő Oklevél
- kitüntető díjakat alapít.

#### **2. Tiszaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj**

##### **2. §**

(1) Tiszaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj annak a magánszemélynek adományozható, aki valamely jelentős eredményt hozó tevékenységével vagy egész életművével országos, illetve nemzetközi hírű elismerést vívott ki, mely hozzájárul a község jó hírnevének öregbítéséhez, a község fejlődése, gyarapodása érdekében kiemelkedő tevékenységet végzett, maradandó értéket teremtett, továbbá példamutató emberi magatartása miatt egyébként köztiszteletben áll.

(2) A kitüntetés adományozására javaslatot tehetnek:

- a) a Képviselő-testület tagjai,
- b) a Képviselő-testület bizottságai,
- c) helyi civil és szakmai szervezetek,
- d) a településen működő egyházak képviselői,
- e) a községben működő gazdasági szervezetek és intézmények.

(3) A javaslatokat részletes indokolással június 30-ig lehet a polgármesternek megküldeni.

(4) A javaslatokat a polgármester terjeszti elő. A kitüntetést a Képviselő-testület adományozza.

(5) A Tiszaszentimre Község Díszpolgára kitüntetésből két évente 1 adományozható.

(6) A Képviselő-testület, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj kiadását.

### 3. §

(1) A kitüntetett személy emléklakettet és díszoklevelet kap.

(2) A Tiszaszentimre Község Díszpolgára kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és megbecsülését fejezi ki.

(3) A kitüntetés átadására az adományozás évében, legkésőbb november 30-ig, a képviselő-testület által szervezett rendezvény keretében kerül sor. A kitüntetést a polgármester adja át.

### 4. §

(1) Az emléklakett tartalmazza Tiszaszentimre község címerét, a TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA feliratot, a kitüntetett nevét és a kitüntetés évét.

(2) A díszoklevél A/4-es méretű, felül középen Tiszaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt középen TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA felirat és alatta a következő szöveg olvasható: Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a (határozat száma) határozatával TISZASZENTIMRE KÖZSÉG DÍSZPOLGÁRA kitüntető díjat adományozza (személy neve) részére, (a díj adományozásának rövid indokolása) elismeréseként. A díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere és jegyzője írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tiszaszentimre Községi Önkormányzat pecsétjének lenyomatát is.

## 3. Tiszaszentimre Községért kitüntető díj

### 5. §

(1) Tiszaszentimre községért kitüntető díj adományozható mindazon magánszemélyeknek, közösségeknek, akik vagy amelyek, a település életében bármely területen, a település és a településen lakók javára kiemelkedően eredményes és sikeres tevékenységet folytatnak, vagy folytattak.

(2) A Tiszaszentimre községért kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és elismerését fejezi ki.

(3) A kitüntetett magánszemély és a kitüntetett közösség is emléklakettet és díszoklevelet kap.

(4) Az emléklakett tartalmazza Tiszaszentimre község címerét, a TISZASZENTIMRE KÖZSÉGÉRT feliratot, a kitüntetett nevét és a kitüntetés évét.

(5) A díszoklevél A/4-es méretű, felül középen Tiszaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt középen TISZASZENTIMRE KÖZSÉGÉRT felirat és a következő szöveg olvasható: Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a (határozat száma) határozatával Tiszaszentimre községért díjat adományozza (személy, közösség megnevezése) részére (a díj adományozásának rövid indokolása) elismeréseként. A díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere és jegyzője írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tiszaszentimre Községi Önkormányzat pecsétjének lenyomatát is.

(6) A díj adományozására javaslatot tehetnek a 2. § (3) bekezdésében felsoroltak, valamint minden magánszemély, aki Tiszaszentimre községben legalább 5 éve életvitelszerűen lakik.

- (7) A javaslatokat részletes indokolással, június 30-ig lehet a polgármesternek megküldeni.
- (8) A javaslatokat a polgármester terjeszti elő. A kitüntetést a Képviselő-testület adományozza.
- (9) Évente legfeljebb 2 díj adományozható.
- (10) A Képviselő-testület, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj évenkénti kiadását.
- (11) A kitüntetés átadására az adományozás évében, legkésőbb november 30-ig, a képviselő-testület által szervezett rendezvény keretében kerül sor. A kitüntetést a polgármester adja át.

#### **4. Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj**

##### **6. §**

(1) Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj adományozható mindazon magánszemélyeknek, közösségeknek, akik vagy amelyek, munkájukkal, tevékenységükkel hozzájárultak a település értékeinek gyarapításához, közreműködtek ezen értékek megőrzésében, akik vagy amelyek munkájukkal elősegítették a település fejlődését.

(2) A Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díj erkölcsi elismerés, amely a község tiszteletét és elismerését fejezi ki.

(3) A kitüntetett magánszemély és a kitüntetett közösség is díszoklevelet kap.

(4) A díszoklevél A/4-es méretű, felül közepén Tiszaszentimre község címerének színes lenyomata, ez alatt közepén POLGÁRMESTERI ELISMERŐ OKLEVÉL felirat és a következő szöveg olvasható: Tiszaszentimre község polgármestere Polgármesteri Elismerő Oklevél kitüntető díjat adományozza (személy, közösség megnevezése) részére (a díj adományozásának rövid indokolása) elismeréseként. A díszoklevelet a keltezés után a község polgármestere írja alá. A díszoklevél tartalmazza Tiszaszentimre község polgármestere bélyegzőjének lenyomatát is.

(5) A kitüntetést a polgármester adományozza.

(6) Évente legfeljebb 10 díj adományozható.

(7) A polgármester, ha arra érdemes személyt nem talál, mellőzheti a díj évenkénti kiadását.

(8) A Polgármesteri Elismerő Oklevél átadására az adományozás évében kerül sor, melynek időpontját és módját a polgármester jogosult meghatározni. A kitüntetést a polgármester adja át.

#### **5. Posztumusz elismerések**

##### **7. §**

(1) Az e rendeletben szabályozott kitüntető díjak adományozásával elhunyt személy emléke is megtisztelhető.

(2) Az elhunyt személy részére adományozott kitüntető díj átvételére az elhunyt kitüntetett házastársa, élettársa, házastárs vagy élettárs hiányában az elhunyt gyermeke, több gyermek esetén a gyermek születési sorrend szerint jogosult. Házastárs, élettárs, vagy gyermek hiányában a kitüntető díj nem kerül átadásra.

## 6. Vegyes és záró rendelkezések

### 8. §

- (1) Az adományozással járó költségek fedezetét az önkormányzat a költségvetésében biztosítja.
- (2) A kitüntető díjak adományozásával járó előkészítő, szervező, ügyviteli feladatokat a jegyző látja el.
- (3) Ha a kitüntetett személy arra érdemtelenné válik, a kitüntető díjakat vissza lehet vonni. E rendelkezés értelmében különösen érdemtelen a kitüntetésre az, akit bűncselekmény elkövetése miatt a bíróság jogerősen elítélt vagy a közügyek gyakorlásától eltiltott.
- (4) A kitüntető díjak visszavonását ugyanazon szervek és személyek kezdeményezhetik, akik annak adományozására javaslatot tehetnek.
- (5) A kitüntetés visszavonásáról az adományozó dönt, és egyben gondoskodik a kitüntető plakett és díszoklevél bevonásáról.

### 9. §

- (1) A kitüntetésben részesült magánszemélyekről és szervezetekről a Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartást vezet, és az adományozást követően a kitüntetettek nevét a helyi újságban és az önkormányzat honlapján közzéteszi.
- (2) A Tiszaszentimre Község Díszpolgára és a Tiszaszentimre Községért kitüntető díjban részesültek nevét és az adományozás évét a községháza folyosóján elhelyezett emléktáblán fel kell tüntetni.

### 10. §

Hatályát veszti a kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 5/2016. (V. 4.) önkormányzati rendelet.

### 11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tiszaszentimre, 2025. október 9.

  
Fodor Gusztáv  
polgármester



  
Juhászné Papp Irén  
jegyző



#### **Záradék:**

Ez a rendelet 2025. október 9-én kihirdetésre került.

Kelt: Tiszaszentimre, 2025. október 9.

  
Juhászné Papp Irén  
jegyző

