



Tiszaszentimre Község Polgármesterétől

5322 Tiszaszentimre, Hősök tere 7.

Telefon: 59/516-047; Fax: 59/516-031;

e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

MEGHÍVÓ

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését

2025. augusztus 28-án (csütörtökön) de. 9,00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Községháza Nagyterme

Napirend:	Előadó:
1.Előterjesztés: Tiszaszentimre, Attila út 2. sz. alatti, 883.hrsz-ú ingatlan értékesítéséről	Fodor Gusztáv polgármester
2.Előterjesztés: Pályázat benyújtásáról 2025-2026. évi kulturális közösségépítő programokra	Fodor Gusztáv polgármester

Tiszaszentimre, 2025. augusztus 27.


(: Fodor Gusztáv :)
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. augusztus 28-i üléséről

1. Fodor Gusztáv polgármester

.....
.....
.....

2. Ladányi Zsófia alpolgármester

.....
.....

3. Tóthné Vizi Krisztina alpolgármester

.....
.....

4. Ilyésné Fekécs Anikó képviselő

.....
.....

5. Orosz Sándor képviselő

.....
.....

6. Pappné Jung Irén képviselő

.....
.....

7. Postás Imre képviselő

.....
.....

8. Szivák Gyula képviselő

.....
.....

Juhászné Papp Irén jegyző

.....
.....

Kovácsné Varga Evelin pü-i ügyintéző

.....
.....

Napirendi ponthoz meghívottak:

.....

.....

.....

Érdeklődők, lakosság részéről:

.....

.....

.....

.....

.....

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 28-i rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Fodor Gusztáv polgármester, Ladányi Zsófia alpolgármester, Tóthné Vizi Krisztina alpolgármester, Ilyésné Fekécs Anikó, Orosz Sándor, Pappné Jung Irén, Postás Imre, Szivák Gyula képviselők,
Juhászné Papp Irén jegyző

Távol maradt képviselő: -

Egyéb jelenlévők:

Az ülés helye: Községháza Nagyterme

(Jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete)

Fodor Gusztáv polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelent alpolgármester asszonyokat, a képviselőket, a jegyző asszonyt.

Ezt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőből mind a 7 fő jelen van.

Javasolja, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Ilyésné Fekécs Anikó és Pappné Jung Irén képviselők legyenek.

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

108/2025. (VIII.28.) számú Képviselő-testületi határozat:

Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról

Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Fodor Gusztáv polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

A 2025. augusztus 28-i ülés jegyzőkönyv hitelesítői: Ilyésné Fekécs Anikó és Pappné Jung Irén képviselők.

A határozatról értesülnek:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

Gusztáv polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a Képviselő-testület.

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a napirendek elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

109/2025. (VIII.28.) számú Képviselő-testületi határozat:

Napirendek elfogadásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Fodor Gusztáv polgármester napirendi javaslatait.

A 2025. augusztus 28-i ülés napirendjei az alábbiak:

Napirend:	Előadó:
1.Előterjesztés: Tiszaszentimre, Attila út 2. sz. alatti, 883.hrsz-ú ingatlan értékesítéséről	Fodor Gusztáv polgármester
2.Előterjesztés: Pályázat benyújtásáról 2025-2026. évi kulturális közösségépítő programokra	Fodor Gusztáv polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Fodor Gusztáv polgármester
2. Juhászné Papp Irén jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

Fodor Gusztáv polgármester:

1. Napirend: Előterjesztés Tiszaszentimre, Attila út 2. sz. alatti, 883.hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

A napirend kapcsán a határozati javaslat kiadásra került. Elmondja, hogy korábbi ülésén döntött úgy a képviselő-testület, hogy értékesítésre meghirdeti a Tiszaszentimre, Attila út 2. sz. alatti ingatlanát. Az ingatlan értékbecslése is elkészítésre került, melynek alapján az ingatlan értéke 5,6 millió Ft. Az ingatlan 7,5 milliós eladási áron került meghirdetésre. Miután az ingatlanra vevő nem jelentkezett, így igénybe vettünk ingatlanközvetítői segítséget is, azzal a feltétellel, hogy saját magunk is próbálkozhatunk továbbra is az értékesítéssel. Ingatlanközvetítői segítséggel sikerült végül vevőt találni, aki a meghirdetett áron szeretné megvásárolni az ingatlant. Elmondja azt is, hogy az ingatlan eladási ára meghaladja a 4 millió Ft-ot, ezért az ingatlant vételre fel kell ajánlani a Magyar Állam részére. Erről az ingatlanközvetítő révén a vevő is tájékoztatva lett.

Kéri a kérdéseket, véleményeket.

Postás Imre képviselő:

Ő mutatta meg az ingatlant a vevőnek, mivel hétvégén jött az ingatlanközvetítővel

megnézni. A vevőnek megtetszett az ingatlan és a településünk is. Azt mondta, hogy három települést is megnézett és Tizsaszentimrét választotta. Úgy gondolja, hogy a 7,5 milliós eladási ár reális összeg, ennél többet nem nagyon lehetne kapni érte. Támogatja az ingatlan értékesítését.

Szivák Gyula képviselő:

Jól körbejárta, megnézte az ingatlant, ő is úgy gondolja, hogy ez reális eladási ár. Jó állapotban van az ingatlan, de több helyen is felújításra szorul. Támogatja az ingatlan értékesítését a kínált áron.

Pappné Jung Irén képviselő:

Úgy gondolja, hogy nem kell elszalasztani a vevőt, az ár reális, támogatja az ingatlan értékesítését.

Ladányi Zsófia alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy reális az eladási ár. Az ingatlanon lévő lakóház mindössze 39 m², így a fiatalok pl. az otthonteremtési támogatás keretében nem is tudnák megvenni. Támogatja az ingatlan eladását.

Fodor Gusztáv polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, véleménye.

Mivel több kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatalt.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) meghozta a következő határozatát:

110/2025. (VIII.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tizsaszentimre, Attila út 2. sz. alatti, 883.hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Tizsaszentimre, Attila út 2. sz. alatti, 883. hrsz-on nyilvántartott, kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 605 m² területű ingatlanát, a vételi ajánlatnak megfelelően, értékesíti dr. Nyilas Mihályné magánszemély részére.

Az ingatlan eladási ára 7.500.000.-Ft, azaz Hétmillió-ötszázezer forint.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, amennyiben az ingatlan értéke meghaladja ugyanezen törvény 13.§ (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át, amely értékhatárt más törvényben, vagy a helyi önkormányzat rendeletében kell meghatározni.

Tizsaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 24.§-a az értékhatárt 20.000.000.-Ft-ban állapítja meg.

Mivel a fenti ingatlan vételára meghaladja a 4.000.000.-Ft-ot, így az adásvételi szerződést meg kell küldeni az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv részére.

Az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv, az adásvételi szerződés kézbesítésétől számított 35 napon belül jogosult nyilatkozni, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával az állam nevében. Amennyiben élni kíván elővásárlási jogával, úgy az ingatlan a Magyar Állam részére kerül értékesítésre.

Amennyiben elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv nem kíván élni az elővásárlási jogával, akkor kerül sor a szerződés aláírására a fent megnevezett vevővel.

A vételár a szerződés aláírásával egyidejűleg átutalással, egy összegben kerül megfizetésre.

A tulajdonjog átruházásával kapcsolatos minden költséget és illetéket a vevő viseli. A vevő az ingatlan birtokába a szerződéskötés napján lép.

A Képviselő-testület a jogügylet lebonyolításával és az adásvételi szerződés aláírásával a polgármestert bízta meg.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Vevő lalcímén
2. Polgármester
3. Jegyző
4. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

Fodor Gusztáv polgármester:

2. Napirend: Előterjesztés Pályázat benyújtásáról 2025-2026. évi kulturális közösségépítő programokra

A napirend szóbeli. A napirend kapcsán a Tájékoztató levél a közösségépítést támogató programról, a pályázati adatlap, valamint a határozati javaslat a pályázat benyújtásáról kiadásra került. Lehetőség van a Nemzeti Kulturális Alaphoz a 2025-2026. évi kulturális közösségépítő programokra egyedi támogatási igény benyújtására. A benyújtási határidő nagyon rövid, 2025. szeptember 1-jén 16 óráig lehet benyújtani a pályázatot. Úgy gondolja, hogy ezt a lehetőséget nem szabad elszalasztani. Egy programsorozatot tudunk rá felfűzni, ahogyan a pályázati adatlapon is látszik. Kezdődik az Idősek napjával, folytatódik a karácsonyi ünneppel, a farsanggal, a nőnappal, a György napi ünnepséggel, a húsvétal, gyermeknappal, a falunappal. A településeink egész évi programjait tudjuk ebből finanszírozni. Az igényelt összeg 20 millió Ft. Vissza nem térítendő támogatás, önerő nem szükséges hozzá.

Kéri a kérdéseket, véleményeket.

Ilyésné Fekécs Anikó képviselő:

Az ünnepségsorozat a település minden korosztályát felöleli, az óvodásoktól a nyugdíjasokig. Nagyon gazdag a programsorozat, tényleg nem szabad kihagyni. Támogatja a pályázat benyújtását.

Pappné Jung Irén képviselő:

Minden évben gondot jelent a programok finanszírozása, ezzel a támogatással minden pénzügyi problémánk megoldódna. Támogatja a pályázat benyújtását.

Orosz Sándor képviselő:

A tervezett programok tényleg minden korosztályt és érdeklődési kört felölelnek. Támogatja a pályázat benyújtását.

Fodor Gusztáv polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, véleménye.

Mivel több kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatalt.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) meghozta a következő határozatát:

111/2025. (VIII.28.) számú Képviselő-testületi határozat:

Pályázat benyújtásáról 2025-2026. évi kulturális közösségépítő programokra

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, „Kulturális és közösségi programsorozat Tiszaszentimrén” elnevezéssel – Hagyományörző események, ünnepi programok és kulturális rendezvények 2025. októberétől 2026. szeptemberig – egyedi támogatási igényt kíván benyújtani a Nemzeti Kulturális Alaphoz.

Az igényelt támogatás összege: 20.000.000.-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Pályázati adatlapnak megfelelően a pályázat benyújtására, a nevezési díj megfizetésére, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

Fodor Gusztáv polgármester:

Mivel a mai ülésen több napirend nincs, megköszöni az ülésen való részvételt, majd azt bezárja.

K.m.f.

(: Fodor Gusztáv :)
polgármester

(: Juhászné Papp Irén :)
jegyző

(: Ilyésné Fekécs Anikó:)

(: Pappné Jung Irén:)

jegyzőkönyv hitelesítők





Tiszaszentimre Község Polgármesterétől
5322. Tiszaszentimre, Hősök tere 7.
Telefon: 59/516-029; Fax: 59/516-031;
e-mail: polgarmester@tizsaszentimre.hu

Határozati javaslat

a Képviselő-testület ülésére a Tiszaszentimre, Attila út 2. sz. alatti ingatlan értékesítéséről

Határozati javaslat:

.../2025. (...) számú Képviselő-testületi határozat:

Tiszaszentimre, Attila út 2. sz. alatti, 883.hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Tiszaszentimre, Attila út 2. sz. alatti, 883. hrsz-on nyilvántartott, kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 605 m² területű ingatlanát, a vételi ajánlatnak megfelelően, értékesíti dr. Nyilas Mihályné magánszemély részére.

Az ingatlan eladási ára 7.500.000.-Ft, azaz Hétmillió-ötszázezer forint.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, amennyiben az ingatlan értéke meghaladja ugyanezen törvény 13.§ (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át, amely értékhatárt más törvényben, vagy a helyi önkormányzat rendeletében kell meghatározni.

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (XI.17.) önkormányzati rendelet 24.§-a az értékhatárt 20.000.000.-Ft-ban állapítja meg.

Mivel a fenti ingatlan vételára meghaladja a 4.000.000.-Ft-ot, így az adásvételi szerződést meg kell küldeni az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv részére.

Az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv, az adásvételi szerződés kézbesítésétől számított 35 napon belül jogosult nyilatkozni, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával az állam nevében. Amennyiben élni kíván elővásárlási jogával, úgy az ingatlan a Magyar Állam részére kerül értékesítésre.

Amennyiben elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv nem kíván élni az elővásárlási jogával, akkor kerül sor a szerződés aláírására a fent megnevezett vevővel.

A vételár a szerződés aláírásával egyidejűleg átutalással, egy összegben kerül megfizetésre.

A tulajdonjog átruházásával kapcsolatos minden költséget és illetéket a vevő viseli. A vevő az ingatlan birtokába a szerződéskötés napján lép.

A Képviselő-testület a jogügylet lebonyolításával és az adásvételi szerződés aláírásával a polgármestert bízta meg.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Vevő laccímén
2. Polgármester
3. Jegyző
4. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

Tiszaszentimre, 2025. augusztus 27.



Fodor Gusztáv
polgármester



Csapó és Lány Telek-és Ingatlanrendező Kft.
5340. Kunhegyes, Róna köz 9.
Tf.: 59/326-945
Msz: 37/2025

INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉS

Tizsaszentimre
883 hrsz-ú belterületi ingatlanról



Készítette: **Csapó és Lány Telek-és Ingatlanrendező Kft.**
5340. Kunhegyes, Róna köz 9.

Csapó és Lány
Telek- és Ingatlanrendező Kft.
5340 Kunhegyes, Róna-köz 9.
Adószám: 23571273-1-16
Cégjegyzékszám: 16-09-013650

Kunhegyes, 2025. június 10.

ÁTNEZETI TERKEP



3. 0 Tartalomjegyzék

1.0 Címlap

2.0 Átnézeti térkép

3.0 Tartalomjegyzék

4.0 Aláíró lap

5.0 Megbízás

5.1 Megbízás tárgya

5.2 Adatszolgáltatás

5.3 Szakértői módszerek

6.0 Általános leírás

6.1 Környezet

6.2 Telek

6.3 Közművek

6.4 Lakóház

7.0 Értékelés

7.1 Lakóház

7.2 Ingatlan értékbecslés módja

8.0 Értékbecslési igazolás

9.0 Melléklet

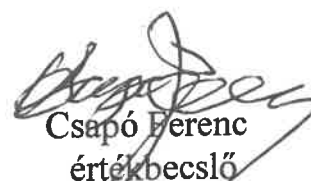
- Helyszínrajz
- Tulajdoni lap másolat
- Fényképek

4. 0 Aláíró lap

Tárgya: Tiszaszentimre 883 hrsz-ú belterületi ingatlan,
Attila út 2.

Megbízó: Tiszaszentimre Községi Önkormányzat
5322 Tiszaszentimre
Hősök tere 7.

Az értékbecslést készítette:



Csapó Ferenc
értékbecslő

Eng.sz. 1589/90

Nyilv.szám: 78/2014

CSAPÓ FERENC

értékbecslő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

Adószám: 74013489-1-36

Mob: 06-30/9537-316; Tel: 59/326-945

A vizsgált ingatlan forgalmi értéke:

5.600. 000.- Ft.-

Ötmillió-hatszázézer 00 / 100 forint

Az értékbecslés érvényességi ideje: Az ingatlanforgalmi értékbecslés 2025. június hóban készült. Figyelembe véve az ingatlanpiaci árváltozásokat, ezen értékbecslés a 25/1997. (VIII.1.) PM. sz. rendelet 5 § alapján 90 napig érvényes. Azt követő időpontban szükséges az ingatlan forgalmi értékének aktualizálása. Az értékelés fordulónapja 2025. június 10.

Az értékelés célja: Az ingatlan értékének meghatározását a megbízó adásvétel lebonyolítása érdekében kérte, ezért a rendelkezésre álló adatok és lehetőségek számbavételével piaci forgalmi érték megállapítását végeztem el.

5. 0 Megbízás

A megbízó Tiszaszentimre Községi Önkormányzat megrendelése alapján Csapó és Lány Telek és Ingatlanrendező Kft. végezze el Tiszaszentimre belterületén lévő ingatlan értékbecslését.

5. 1 Megbízás tárgya

Az értékbecslés Tiszaszentimre 883 helyrajzi számú belterületi ingatlanra vonatkozik, amely a Attila ut 2. szám alatt található. Tulajdoni lap szerint kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú

Tulajdonos: 1/1 arányban Tiszaszentimre Községi Önkormányzat
Címe: 5322 Tiszaszentimre, Hősök tere 7.

5. 2 Adatszolgáltatás:

Az értékbecslés elkészítéséhez a megrendelő rendelkezésemre bocsátotta

- Tulajdoni lap másolatot

5. 3 Szakértői módszere:

Kijelentem, hogy semmilyen érdek nem fűz ahhoz, hogy az ingatlan forgalmi értékét a tényleges értéknél magasabban, vagy alacsonyabban a valóságtól eltérően állapítsam meg.

Az ingatlan tulajdonosa biztosította, hogy 2025. május 22-én helyszíni szemlét tartsak és a talált állapotot fényképfelvételekkel rögzítsem, illusztráljam. Az értékelés szemrevételezés alapján történt. Feltárásokat statikai és diagnosztikai méréseket, vizsgálatokat nem végeztem.

A szemlén részt vett a megbízó képviselője is.



6.0 Általános leírás

6.1 Környezet

Az ingatlan Tiszaszentimre község belterületén annak középső részén helyezkedik el.

6.2 Telek

A telek területe: 605 m², alakja szabályos téglalapra hasonlít, körbekerített.

Az ingatlan megközelítése aszfaltozott úton történik.
Környezete rendezett.

6.3 Közművek

Az ingatlanon kiépített az elektromos, ivóvíz, gáz és szennyvíz vezeték.

6.4 Lakóház



7.0 Értékelés

7.1 Lakóház

Helyiségei: szoba, konyha + étkező, előtér, fürdőszoba WC, kis alsókonyha

Alapterülete:	39 m ²
Építési mód:	hagyományos
Építés éve:	1940-es években
Beépítés módja:	oldalhatáron álló
Alapozás:	tégla
Tartószerkezet:	vályog, tégl
Födém:	borított gerenda födém
Tetőszerkezet:	nyeregtető, palafedéssel
Padlóburkolat:	kerámialap, pvc, beton
Fűtés:	egyedi
Nyílászárók:	fa
Homlokzat vakolat:	alapvakolat meszelt kivitelben
Világítás:	országos hálózatról
Vízellátás:	községi hálózatról
Meleg víz ellátás:	elektromos forró víz tároló (80 lit.boyler)
Szennyvízelvezetés:	vezetékes
Csapadékvíz elvezetés:	szabadon
Bádogozás:	függő ereszcatorna és lefolyó

Értékcsökkentő tényező: Kereslet- kínálati viszonyok, az épület öreg kora, talajvíz elleni szigetelés és gázvezeték nincs kiépítve.

Értéknövelő tényező: Belül felújított, aszfaltozott út mellett helyezkedik el.



7.2 Ingatlan értékbecslés módja

Az értékbecslés összehasonlító módszerrel történt.

Értékelésnél figyelembe vett tényezők:

- Település jellege
- Környezet
- Épület kora
- Műszaki állapot
- Közművesítettség
- Használhatóság

Ezen kívül figyelembe vettem még a környékbeli piaci árakat, az értéknövelő és értékcsökkentő tényezőket, adatbankom adatait és ezek elemzése után állapítottam meg a valós piaci értéket.

SZÁMÍTÁS

- Lakóház :	$39 \text{ m}^2 \times 120.000 \text{ Ft/m}^2 =$	4.680.000.-Ft.-
- Telek :	$605 \text{ m}^2 \times 1500 \text{ Ft/m}^2 =$	907.500.- Ft.-


Forgalmi érték összesen: 5.587.500.- Ft.-

Kerekítve: 5.600.000.- Ft.-

azaz

Ötmillió- hatszázezer 00/100 forint

Kunhegyes, 2025. június 10.


Csapó Ferenc
értékbecslő

Eng.sz.: 1589/90

Nyilv.szám: 78/2014

CSAPÓ FERENC

értékbecslő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

Adószám: 74013489-1-36

Mob.: 06-30/9537-316; Tel.: 59/326-945

8. 0 Értékbecslési igazolás

A mai napon Tiszaszentimre Községi Önkormányzat megbízásából elvégeztem Tiszaszentimre Attila ut 2.szám alatti 883 hrsz-ú belterületi ingatlan értékbecslését.

A vonatkozó okmányok a piaci viszonyok tanulmányozása után az értékbecslési számítások alapján megállapítottam, hogy a tárgyi ingatlan az Értékbecslési Bizonyítványban szereplő leírásoknak megfelelően

5.600. 000.- Ft.

azaz Ötmillió-hatszázézer 00/100 forint

bruttó piaci értéket képvisel.

Kunhegyes, 2025. június 10.



Csapó Ferenc
értékbecslő

Eng.sz.:1589/90

Nyilv.szám: 78/2014

CSAPÓ FERENC

értékbecslő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

Adószám: 74013489-1-36

Mob.: 06-30/9537-316; Tel.: 59/326-945

Csapó Ferenc
5340 Kunhegyes Róna köz 9.

A munkavégző neve

Munkaszám: 37/2025

TISZASZENTIMRE

Belterület

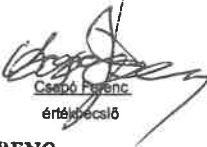
HELYSZINRAJZ

hrsz: 883

Méretarány: 1 : 250



Kunhegyes, 2025. június 10.


Csapó Ferenc
értékbecsülő

CSAPÓ FERENC
értékbecsülő
5340 Kunhegyes, Róna-köz 9
Adószám: 74013489-1-36
Mob.: 06-30/9537-2161 Tel.: 59/326-945

JNSZVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.
Tiszafüred 5351. Kossuth tér 1. Pf. 29.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/3632/2025

2025.05.05

Szektor: 53

TISZASZENTIMRE

Belterület 883 helyrajzi szám

5322 TISZASZENTIMRE Attila út 2.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

605 0.00

I I R É S Z

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31833/2/2011.06.03

jogcím: felajánlás

jogállás: tulajdonos

név: TISZASZENTIMRE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 5322 TISZASZENTIMRE Hősök tere 7

törzsszám: 15733139

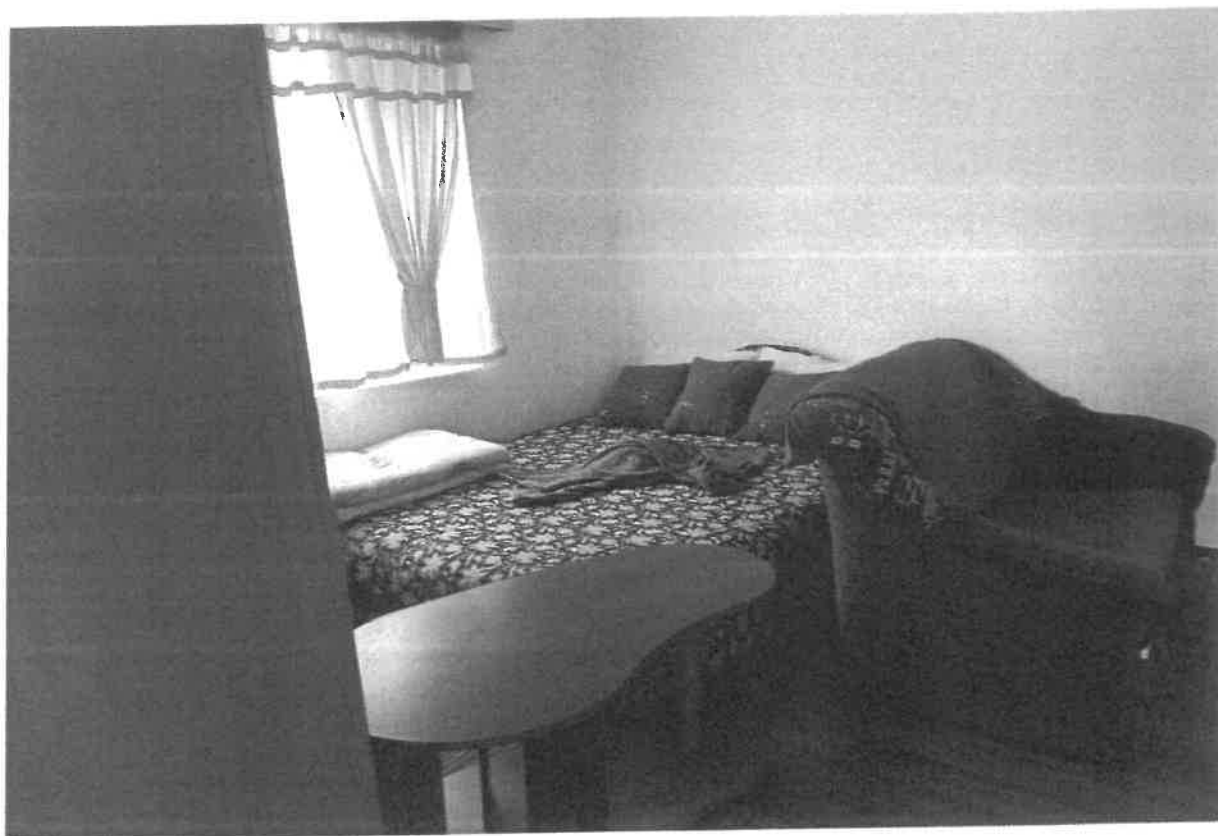
I I I R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

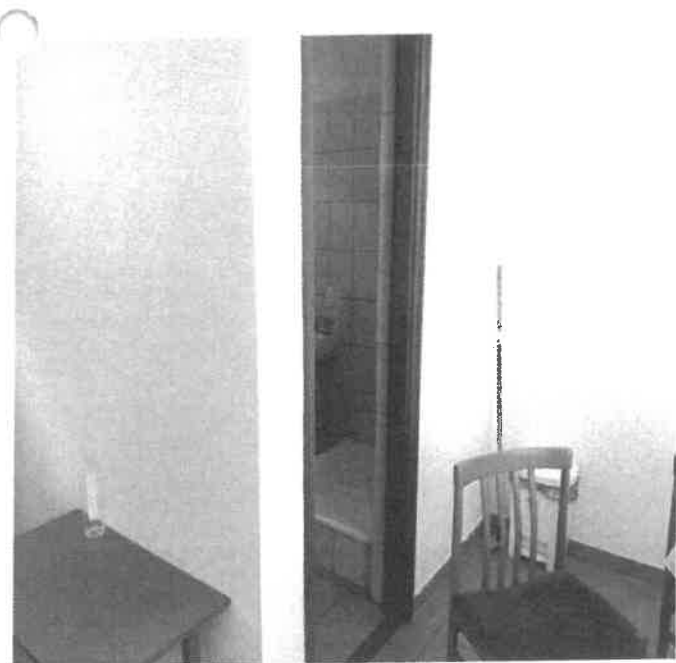
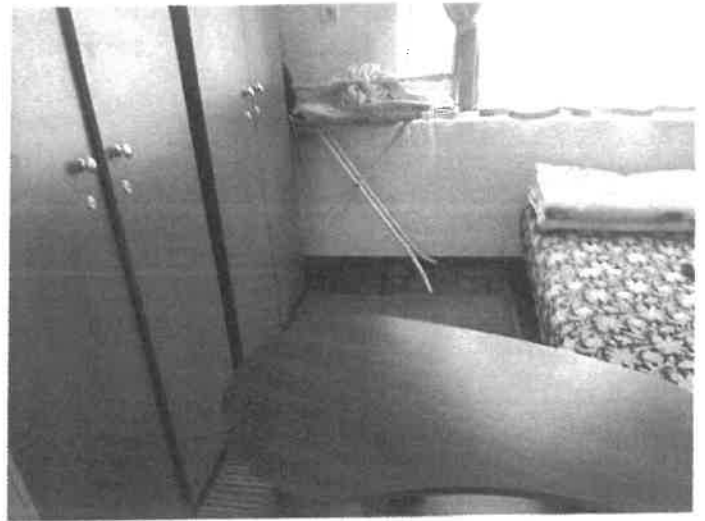
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE

FÉNYKÉPEK



FÉNYKÉPEK





Tiszaszentimre Község Polgármesterétől
5322. Tiszaszentimre, Hősök tere 7.
Telefon: 59/516-029; Fax: 59/516-031;
e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

Határozati javaslat
a Képviselő-testület ülésére
pályázat benyújtásáról 2025-2026. évi kulturális közösségépítő programokra

Határozati javaslat:

.../2025. (...) számú Képviselő-testületi határozat:

Pályázat benyújtásáról 2025-2026. évi kulturális közösségépítő programokra

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, „Kulturális és közösségi programsorozat Tiszaszentimrén” elnevezéssel – Hagyományőrző események, ünnepi programok és kulturális rendezvények 2025. októbertől 2026. szeptemberig – egyedi támogatási igényt kíván benyújtani a Nemzeti Kulturális Alaphoz.

Az igényelt támogatás összege: 20.000.000.-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Pályázati adatlapnak megfelelően a pályázat benyújtására, a nevezési díj megfizetésére, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

Tiszaszentimre, 2025. augusztus 27.


Fodor Gusztáv
polgármester



TÁJÉKOZTATÓ LEVÉL KÖZÖSSÉGÉPÍTÉST TÁMOGATÓ PROGRAMRÓL

A helyi közösségek (civil szervezetek, gazdasági társaságok, magánszemélyek) 2025-2026. évi kulturális közösségépítő programjaikra **egyedi támogatási igényeket** nyújthatnak be a Nemzeti Kulturális Alaphoz (NKA).

Az érdeklődő közösségek e-mailes jelentkezését – az NKA-nál történt regisztrációját követően – az egyedi@nka.hu e-mail címre várjuk **2025. szeptember 01. (hétfő) 16 óráig**.

Az igény benyújtásához szükséges további teendőkről válaszlevelünkben tájékoztatjuk a támogatást igénylőket.

Támogatás kulturális programokhoz **közvetlenül kapcsolódó dologi kiadásokra kérhető**, mint például **rendezvényszervezés költségei** (ide értve fellépők díja, csoportos étkeztetés - alkohol és nyers alapanyag nem!), **bérleti díjak** (színpadbérlés, hang- és fénytechnika, helyszínberendezés), **szolgáltatási díjak** (kiállítási installáció, nyomdaköltség, PR- és marketingköltség, buszbérlés, csoportos belépőjegyek, stb.).

Nem igényelhető támogatás működési költségekre, például épületfenntartásra, üzemeltetésre, személyi jellegű bérre és járulékaira, valamint beruházásra, felújításra, informatikai és egyéb nagyértékű tárgyi eszközök beszerzésére.

A támogatási igényt minden esetben a programot megvalósító személynek vagy szervezetnek kell benyújtania. A támogatást elszámolási kötelezettség terheli.

Amennyiben az igénylő még nem regisztrált az NKA rendszerében, ezt legkésőbb 2025. szeptember 01-ig megteheti az alábbi oldalon: <https://nka.hu/regisztracio>. (2022 előtti regisztrációk esetében – amennyiben erre még nem került sor – a regisztrációs jogi dokumentumok frissítése szükséges!)

A regisztráció folyamatához a csatolt 1. sz. melléklet nyújt segítséget.

A támogatás igénylésének teljes folyamata lépésről-lépésre:

1. Regisztráció (NKA honlap), ezen a felületen tudja a kérelmező beazonosítani önmagát (magánszemély, szervezet) (kitöltési útmutató csatolva)
 - a. Ezt követően a regisztráló (magánszemély, szervezet), aki kérelmet kíván benyújtani, az egyedi@nka.hu e-mail címre megküldi a nevét, elérhetőségeit.
 - b. A beérkező e-mailekre egy válasz üzenetben kapják meg a kérelmezők azt a linket, ahol az egyedi kérelmet a pályázatkezelő rendszerbe be tudják majd nyújtani.

Határidő: 2025.09.01.

2. A megkapott linken elérhető adatlap kitöltésével és egy jognyilatkozat csatolásával lehet az egyedi kérelmeket benyújtani. (A Támogatáskezelő munkatársainak folyamatos telefonos/e-mailes támogatása mellett.)

Határidő: 2025. 09. 08.

3. A támogatói okirat és a támogatás folyósításának várható időpontja

Határidő: 2025.09.23-tól folyamatos

Esetleges kérdéseit az egyedi@nka.hu e-mail címre küldheti el.

PÁLYÁZATI ADATLAP

Szakterület: KÖZMŰVELŐDÉSAltéma száma: 790184**1. Pályázó adatai**1.1. Megnevezése (neve): **TISZASZENTIMRE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**1.2. Adószáma: 15733139-2-16 és/vagy adóazonosító jele: _____1.3. Pályázó bankszámlaszáma: **70100066-11000994-00000000**1.3.1. Számlavezető pénzintézet megnevezése: MBH BANK NYRT.1.4. Képviselőjének neve (egyéb szervezet képviselő neve): FODOR GUSZTÁV1.4.1. Kapcsolattartó neve: DOMOKOSNÉ BARI ILDIKÓ1.5. Pályázó székhelye: 5322 MAGYARORSZÁG TISZASZENTIMRE, HŐSÖK TERE 7.
irsz. ország cím1.5.1. Telefonszáma: 0659516037 E-mail: MUVHAZ5322@GMAIL.COM

1.6. A pályázati adatlap 3-as pontjában szereplő téma/program tevékenységének vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. alapján

1. ÁFALEVONÁSI JOGGAL RENDELKEZIK

Kijelentem, hogy a pályázati adatlapon szereplő költségvetésben a tételes jogcímenél az általános forgalmi adót tartalmazó összeget nem szerepeltetem. A visszaigényelhető ÁFA összegét, egy összegben a 4.1.6 pontban tüntetem fel.

2. ÁFALEVONÁSI JOGGAL NEM RENDELKEZIK

Kijelentem, hogy a pályázati adatlapon szereplő költségvetésben az általános forgalmi adót tartalmazó összeget szerepeltetem.

1.7. Pályázó alaptevékenysége szerinti fő szakterület megjelölése:

művészeti közgyűjteményi közművelődési közoktatási felsőoktatási egyéb

2. Pályázati cél/program költségkalkulációja (1.6. pontban tett nyilatkozatnak megfelelően kell kitölteni!)

A	B	C
KÖLTSÉG JOGCÍMEK	A tervezett összes költség (Ft)	Az NKA-tól igényelt támogatás (Ft)
2.1. Költség/NKA-tól igényelt dologi támogatás (rendezvényszervezés, bérleti díj, szolgáltatási díj összesen)	20 000 000	20 000 000
2.1.2. Visszaigényelhető áfa összege		
2.2. Bruttó összeg	20 000 000	20 000 000
BEVÉTELEK		
2.3. Saját forrás		
Államháztartás központi airondszeréből igényelt, kapott egyéb költségvetési támogatás, valamint külföldi forrásokból származó összeg		
Államháztartáson belüli szervezettől (ideértve az önkormányzatokat is), a kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől, ezen szervezetek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó gazdálkodó szervezettől vagy alapítói joggyakorlása alá tartozó alapítványtól, közalapítványtól igényelt és kapott egyéb támogatás összege		
Egyéb igényelt és kapott támogatás, ideértve az államháztartáson kívüli szervezettől igényelt kapott bármely támogatást		
2.4. Meglévő forrás összesen		

3. Pályázati cél/program tervezett megvalósításának adatai3.1. Pályázati cél/program megnevezése: KULTURÁLIS ÉS KÖZÖSSÉGI PROGRAMSOROZAT TISZASZENTIMRÉN: HAGYOMÁNYŐRZŐ ESEMÉNYEK, ÜNNEPI PROGRAMOK ÉS KULTURÁLIS RENDEZVÉNYEK 2025 OKTÓBERÉTŐL, -2026 SZEPTEMBER

3.1.1. Pályázati cél/program részletes leírása (max. 3000 karakter):

TISZASZENTIMRE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA A TELEPÜLÉS KÖZÖSSÉGI ÉS KULTURÁLIS ÉLETÉNEK GAZDAGÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TERVEZI A 2025–2026-OS IDŐSZAKBAN KÖZÖSSÉGÉPÍTŐ, HAGYOMÁNYŐRZŐ ÉS ÜNNEPI PROGRAMOK MEGVALÓSÍTÁSÁT. A PÁLYÁZAT CÉLJA, HOGY OLYAN ESEMÉNYEK VALÓSULJANAK MEG, AMELYEK ERŐSÍTIK A HELYI IDENTITÁST, ELŐSEGÍTIK A GENERÁCIÓK KÖZÖTTI PÁRBESZÉDET, VALAMINT LEHETŐSÉGET BIZTOSÍTANAK A KÖZÖSSÉGI ÉLMÉNYEK KÖZÖS MEGÉLÉSÉRE.

A PROGRAMOK MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN KIEMELT FIGYELMET KAPNAK A TELEPÜLÉSHEZ SZOROSAN KAPCSOLÓDÓ KÖZÖSSÉGEK: A REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG ÉS A SZENT IMRE RÓMAI KATOLIKUS TEMPLOM KÖZÖSSÉGEI, VALAMINT A KÖZIGAZGATÁSILAG IDE TARTOZÓ ÚJSZENTGYÖRGY MINTEGY 200 FŐS LAKOSSÁGA. EZZEL BIZTOSÍTJUK, HOGY A KEZDEMÉNYEZÉS A TELJES TELEPÜLÉSRÉSZT ÁTFOGJA, ÉS MINDEN HELYI KÖZÖSSÉGET MEGSZÓLÍTSON.

A TERVEZETT PROGRAMOK KÖZÖTT SZEREPELNEK:

- ÜNNEPI MEGEMLÉKEZÉSEK (NEMZETI ÜNNEPEKHEZ KAPCSOLÓDÓ KÖZÖSSÉGI ESEMÉNYEK),
- HAGYOMÁNYŐRZŐ RENDEZVÉNYEK (FALUNAP, NÉPTÁNC- ÉS NÉPZENEI PROGRAMOK, KÉZMŰVES BEMUTATÓK),
- KULTURÁLIS ESEMÉNYEK (SZÍNHÁZI ELŐADÁSOK, IRODALMI ÉS ZENEI ESTEK),
- VALAMINT OLYAN KÍSÉRŐ PROGRAMOK, AMELYEK KIFEJEZETTEN A GYERMEKEK, FIATALOK ÉS IDŐSEK BEVONÁSÁT SZOLGÁLJÁK.

A PÁLYÁZATI PROGRAM SZERVESEN ILLESZKEDIK A TELEPÜLÉS KULTURÁLIS STRATÉGIÁJÁHOZ ÉS HOSSZÚ TÁVÚ KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI CÉLJAIHOZ. A RENDEZVÉNYEK NYITOTTAK ÉS MINDENKI SZÁMÁRA HOZZÁFÉRHETŐK, ELŐSEGÍTIK TÁRSADALMI KOHÉZIÓT, AZ AKTÍV ÁLLAMPOLGÁRI RÉSZVÉTELT ÉS A KULTURÁLIS ÉRTÉKEK TOVÁBBADÁSÁT.

KIEMELT SZEMPONT A HELYI CIVIL SZERVEZETEK, EGYHÁZI KÖZÖSSÉGEK ÉS ÖNKÉNTESK BEVONÁSA, HISZEN A PROGRAM NEM CSAK AZ ESEMÉNYEKRŐL, HANEM AZ EGYÜTTMŰKÖDÉSRŐL ÉS AZ ÖSSZEFOGÁSRÓL IS SZÓL. A TELEPÜLÉS KULTURÁLIS TEREIT – A MŰVELŐDÉSI HÁZAT, A KÖNYVTÁRAT, A KÖZTEREKET, TEMPLOMAINKAT – AKTÍVAN HASZNÁLJUK MAJD, ÍGY A PROGRAM HOZZÁJÁRUL A MEGLÉVŐ INFRASTRUKTÚRA ÉLETTEL VALÓ MEGTÖLTÉSÉHEZ.

A VÁRHATÓ HATÁSOK KÖZÉ TARTOZIK A KÖZÖSSÉGI ÖSSZETARTOZÁS ERŐSÖDÉSE, A KULTURÁLIS KÍNÁLAT BŐVÜLÉSE, VALAMINT A HELYI IDENTITÁS ÉS HAGYOMÁNYOK MEGŐRZÉSE. A FIATAL GENERÁCIÓ SZÁMÁRA LEHETŐSÉGET BIZTOSÍTUNK A HELYI ÉRTÉKEK MEGISMERÉSÉRE ÉS MEGÉLÉSÉRE, AZ IDŐSEBBEK SZÁMÁRA PEDIG A TUDÁS ÉS TAPASZTALAT ÁTADÁSÁRA.

A PROJEKT EREDMÉNYEKÉNT EGY OLYAN SOKSZÍNŰ PROGRAMSOROZAT VALÓSUL MEG, AMELY NEM CSAK A KÖZSÉG LAKÓINAK ÉS ÚJSZENTGYÖRGY LAKOSSÁGÁNAK NYÚJT MARADANDÓ ÉLMÉNYEKET, HANEM HOZZÁJÁRUL AHHOZ IS, HOGY TISZASZENTIMRE A TÉRSÉG KULTURÁLIS ÉLETÉNEK MEGHATÁROZÓ SZEREPLŐJÉVÉ VÁLJON.

3.2. Kezdő időpont: **2025 év 10 hó 01 nap**

3.3. Befejező időpont: **2026 év 09 hó 30 nap**

3.4.	Pályázati téma/program részletezése	Kezdő dátum	Befejező dátum	Helyszín
	IDŐSEK NAPJA ÜNNEPI ZENÉS MŰSOR, SZERETET VENDÉGSÉG ÉS GENERÁCIÓK TALÁLKOZÁSA A MŰVELŐDÉSI HÁZBAN	<u>2025-10-01</u>	<u>2025-10-31</u>	MŰVELŐDÉSI HÁZ
	ADVENTI GYERTYAGYUJTÁS ÉS KÖZÖSSÉGI ÜNNEP, TEMPLOMI ÉS KÖZÖSSÉGI PROGRAMOKKAL	<u>2025-11-28</u>	<u>2025-11-30</u>	TISZASZENTIMRE, HŐSÖK TERE 7. REFORMÁTUS-KATOLIKUS TEMPLOM
	KÖZSÉGI FENYŐÜNNEP, GYERMEKEKNEK SZÓLÓ MŰSOR ÉS AJÁNDÉKOZÁS, KÖZÖSSÉGI ÜNNEPLÉS MINDEN KOROSZTÁLYNAK.	<u>2025-12-01</u>	<u>2025-12-29</u>	FÓTÉR-ÚJSZENTGYÖRGY-MŰVELŐDÉSI HÁZ
	ÚJÉVI KONCERT A REFORMÁTUS TEMPLOMBAN	<u>2026-01-04</u>	<u>2026-01-04</u>	REFORMÁTUS TEMPLOM
	FARSANGI MULATSÁG: ISKOLÁSOK - OVODÁSOK SZÁMÁRA GYERMEK MŰSOR, FELNŐTTEKNEK MULATSÁG, ZENEKAR TISZTELETDÍJA	<u>2026-02-01</u>	<u>2026-02-28</u>	MŰVELŐDÉSI HÁZ, ÁLTALÁNOS ISKOLA, OVODA
	NŐNAPI ZENÉS MŰSOR, VENDÉGLÁTÁSSAL NEMZETI ÜNNEP: KOKÁRDA KÉSZÍTÉS, KÜLTÉRI LOBOGÓK VÁSÁR	<u>2026-03-01</u>	<u>2026-03-31</u>	KÖZTEREK, MŰVELŐDÉSI HÁZ
	GYÖRGY-NAPOK SZERETETVENDÉGSÉG HÚSVÉTI JÁTSHÁZ, TOJÁSFA DÍSZÍTÉS, GYERMEKNAP: UGRÁLÓVÁR, KÉZMŰVES PROGRAMOK ÉS JÁTÉKOS KÖZÖSSÉGI ESEMÉNYEK, VENDÉGLÁTÁSSAL	<u>2026-04-01</u>	<u>2026-04-30</u>	ÚJSZENTGYÖRGY, MŰVELŐDÉSI HÁZ
		<u>2026-05-01</u>	<u>2026-05-30</u>	SPORTPÁLYA

SZENT IVÁN-ÉJI UTCABÁL - HAGYOMÁNY FELELEVENÍTÉSE 10. LEVENDULAFESZTIVÁL	2026-06-01	2026-06-30	MŰVELŐDÉSI HÁZ ELŐTTI UTCA, REFORMÁTUS TEMPLOM KERT
ÁLLAMALAPÍTÁS ÜNNEPE, MEGEMLEKEZÉS KÖZÖSSÉGI ESEMÉNY, VENDÉGLÁTÁSSAL-ÚJSZENTGYÖRGYÖN IS	2026-08-01	2026-08-30	MŰVELŐDÉSI HÁZ, ÚJSZENTGYÖRGY KÖZÖSSÉGI HÁZ
TISZASZENTIMREI FALUNAP, ÚJSZENTGYÖRGY BEVONÁSÁVAL, NÉPZENE, NÉPTÁNC, FŐZŐVERSENY ÉS KÖZÖSSÉGI PROGRAMOK.	2026-09-01	2026-09-30	SPORTPÁLYA
II SZENT IMRE BÁL, SZENT MISE A VÉDŐSZENT TISZTELETÉRE A KATOLIKUS TEMPLOMBAN, SZERETETVENDÉGSÉG	2025-11-05	2025-11-10	MŰVELŐDÉSI HÁZ, KATOLIKUS PLÉBANIA

3.5. **Finanszírozási ütemterv**

Pályázati téma/program megvalósítása során felmerülő, az igényelt támogatási összegből történő, pályázó általi kifizetések finanszírozási időszakainak és az időszakokhoz kapcsolódó kifizetések összegeinek pontos meghatározása.

2025 év 10 hó 01 naptól - 2025 év 10 hó 31 napig	500 000 Ft
2025 év 11 hó 05 naptól - 2025 év 11 hó 10 napig	800 000 Ft
2025 év 11 hó 28 naptól - 2025 év 11 hó 30 napig	200 000 Ft
2025 év 12 hó 01 naptól - 2025 év 12 hó 29 napig	800 000 Ft
2026 év 01 hó 04 naptól - 2026 év 01 hó 04 napig	400 000 Ft
2026 év 02 hó 01 naptól - 2026 év 02 hó 28 napig	1 000 000 Ft
2026 év 03 hó 01 naptól - 2026 év 03 hó 31 napig	700 000 Ft
2026 év 04 hó 01 naptól - 2026 év 04 hó 30 napig	3 000 000 Ft
2026 év 05 hó 01 naptól - 2026 év 05 hó 30 napig	2 500 000 Ft
2026 év 06 hó 01 naptól - 2026 év 06 hó 30 napig	2 400 000 Ft
2026 év 08 hó 01 naptól - 2026 év 08 hó 25 napig	1 200 000 Ft
2026 év 09 hó 01 naptól - 2026 év 09 hó 30 napig	6 500 000 Ft

Ígyenelt összeg összesen: 20 000 000 Ft

4. **Pályázó nyilatkozatai**

- 4.1. Pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy nem áll csőd-, felszámolási és végelszámolási eljárás alatt, valamint nincs adó-, járulék-, illeték- és vámtartozása, ellene egyéb megszüntetésre irányuló eljárás nincs folyamatban, illetve a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó kedvezményezett esetén nem áll adósságrendezési eljárás alatt.
- 4.2. Pályázó nyilatkozik, hogy amennyiben a jogszabály vonatkozik rá, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének eleget tett, és jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén átlátható szervezetnek minősül.
- 4.3. Pályázó civil szervezet kijelenti, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben – a beszámoló, illetve a közhasznúsági melléklet letétbe helyezésére és közzétételére vonatkozóan – előírt kötelezettségének eleget tett.
- 4.4. A rendezett munkaügyi kapcsolatokra és a lejárt elszámolási kötelezettségre vonatkozó nyilatkozatok
- 4.4.1 Pályázó kijelenti, hogy a munkaügyi jogszabályok alapján a támogatási kérelem benyújtását megelőző két éven belül Magyarországon munkavállalót foglalkoztatott munkavállalót nem foglalkoztatott
- Amennyiben a pályázó munkavállaló(ka)t foglalkoztat, az alábbi(ka) nyilatkozik:
- 4.4.2. Pályázó büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik arról, hogy vonatkozásában a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 82. §-ában meghatározott követelményei teljesülnek.
- 4.4.3. Pályázó kijelenti, hogy nem áll fenn az alappal, a Kulturális és Innovációs Minisztériummal és harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja
- 4.5. Pályázó hozzájárul ahhoz, hogy a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adataihoz a költségvetési támogatás utalványozója, folyósítója, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, az állami adóhatóság, a csekély összegű támogatások nyilvántartásában érintett szervek, valamint az Ávr.-ben meghatározott más jogosultak hozzáférjenek.
- Pályázó tudomásul veszi, hogy e pontban tett hozzájárulásai érvényesek valamennyi le nem zárt pályázatára is.
- 4.6. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. alapján
- A pályázó kijelenti, hogy személyével, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben – 48/B. § (1) bekezdése szerinti összeférhetlenség
1. nem áll fenn
2. fennáll
- 4.7. Adott pályázati tárgyban támogatási igényt korábban, illetve egyidejűleg mikor és hol nyújtott be? (részletes igényeket az adatlap 7. pontjához mellékelni kell!)

4.8. Pályázó kijelenti, hogy a _____

(a vállalkozás neve és székhelye)

a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény alapján

- a KKV kategórián belül közép vállalkozásnak
 a KKV kategórián belül kisvállalkozásnak
 a KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül
 nem minősül KKV-nak

5. **Pályázó a pályázat benyújtásával igazolja, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk, nyilatkozatok, dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek.**

6. **Befizetett nevezési díj adatai:**

Nevezési díj befizetési azonosító	Befizetett nevezési díj	Befizetés dátuma
20250828000002697867	1 000	2025-08-28

7. **Kötelező mellékletek feltöltése**

1. NYILATKOZAT AZ UNIÓS ÁLLAMI TÁM. SZABÁLYOK ALK.

Dátum: