

2020. évi

10. szám

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2020.augusztus 5-én megtartott *rendkívüli ülésről* készült

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

T Á R G Y – M U T A T Ó

Határozat/Rendelet száma	Határozat/Rendelet tárgya	Oldal-szám
90/2020. (VIII.5.)	Jegyzőkönyv hitelesítőik elfogadásáról	1.
91/2020. (VIII.5.)	Napirendek elfogadásáról	2.
92/2020. (VIII.5.)	Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú ingatlan 6/16-od részének értékesítéséről	3.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. augusztus 5-i rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester, Pappné Jung Irén, Szivák Gyula, Postás Imre, Ladányi Zsófia, Dobrán Tibor Zoltán, Kalmárné Nagy Erzsébet képviselők,
Juhászné Papp Irén jegyző

Távol maradt képviselő: -

Egyéb jelenlévők: -

Az ülés helye: Községháza Nagyterme

(Jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete)

Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelent képviselőket, a jegyző asszonyt, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 főből 7 fő jelen van.

Javasolja, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Postás Imre és Szivák Gyula képviselők legyenek.

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

90/2020. (VIII.5.) számú Képviselő-testületi határozat:

Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

A 2020. augusztus 5-i rendkívüli ülés jegyzőkönyv hitelesítői: Postás Imre és Szivák Gyula képviselők.

A határozatról értesülnek:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a Képviselő-testület, az alábbiak szerint:

- 1. napirend: Előterjesztés:** Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú ingatlan 6/16-od részének értékesítéséről

Előadó: Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadta a napirendet az alábbiak szerint:

91/2020. (VIII.5.) számú Képviselő-testületi határozat:

Napirend elfogadásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester napirendi javaslatát.

A 2020. augusztus 5-i rendkívüli ülés napirendje az alábbi:

Napirend:	Előadó:
1. Előterjesztés: Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú ingatlan 6/16-od részének értékesítéséről	Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester
2. Juhászné Papp Irén jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:

- 1. napirend: Előterjesztés:** Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú ingatlan 6/16-od részének értékesítéséről

A napirend szóbeli. Az ülést megelőzően a határozati javaslat és a tulajdoni lap kiadásra került. Egy Tomajmonostorai lakos vételi ajánlatot tett az Önkormányzat 6/16-od részben tulajdonában lévő Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú belterületi, beépítetlen ingatlanrészre. A vételi ajánlat 100.000.-Ft. Az ingatlanrész 9 évvel ezelőtt került az önkormányzat tulajdonába, hagyatéki hitelezői igény kielégítése jogcímen.

Kéri a kérdéseket, véleményeket!

Postás Imre képviselő:

Szerinti reális az ajánlat, ezért javasolja az ingatlanrész értékesítését a 100.000.-ft-os ajánlati áron.

Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:

Mivel több kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatalt.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

92/2020. (VIII.5.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú ingatlan 6/16-od részének értékesítéséről

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fazekas Szabolcs Tomajmonostora, Kossuth út 67. sz. alatti lakos kérelmének helyt ad és értékesíti részére a Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú kivett, beépítetlen terület, 4040 m² alapterületű ingatlanon fennálló 6/16-od tulajdonrészét.

Az ingatlanrész vételárát a képviselő-testület 100.000.-Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület a jogügylet lebonyolításával és az adásvételi szerződés aláírásával Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármestert bízta meg.

Felelős: polgármester

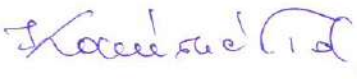
A határozatról értesülnek:

1. Vevő laccímén
2. Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester
3. Juhászné Papp Irén jegyző
4. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető

Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:

Mivel a mai ülésen több napirend nincs, megköszöni az ülésen való részvételt, majd azt bezárja.

K.m.f.


(: Koczúrné Tóth Ibolya Rozália :)
polgármester


(: Juhászné Papp Irén:)
jegyző


(: Postás Imre :)




(:Szivák Gyula:)

jegyzőkönyv hitelesítők



Tiszaszentimre Község Polgármesterétől

5322 Tiszaszentimre, Hősök tere 7.

Telefon: 59/516-047; Fax: 59/516-031;

e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

MEGHÍVÓ

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését

2020. augusztus 5-én (szerdán) de. 10³⁰ órára

összehívom.

Az ülés helye: Községháza Nagyterme

Napirend:	Előadó:
1. Előterjesztés: Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú ingatlan 6/16-od részének értékesítéséről	Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester

Tiszaszentimre, 2020. augusztus 4.


(: Koczúrné Tóth Ibolya Rozália :)
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. augusztus 5-i rendkívüli üléséről

1. Koczurné Tóth Ibolya Rozália
polgármester
2. Pappné Jung Irén
3. Kalmárné Nagy Erzsébet
4. Postás Imre
5. Ladányi Zsófia
6. Szivák Gyula
7. Dobrán Tibor Zoltán

Locusts 16
Opuntia fruit
Lodging for crew
Palm
Lodging for
Palm
Dor

képviselek

- Juhászné Papp Irén jegyző
- Ladányi Valéria gazdasági vezető

Julianne Tappin

Érdeklődök, lakosság részéről:

[illegible]



Tiszaszentimre Község Polgármesterétől

5322. Tiszaszentimre, Hősök tere 7.

Telefon: 59/516-029; Fax: 59/516-031;

e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

Határozati javaslat

a Képviselő-testület ülésére ingatlan értékesítéséről

.../2020. (.....) számú Képviselő-testületi határozat:

Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú ingatlan 6/16-od részének értékesítéséről

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fazekas Szabolcs Tomajmonostora, Kossuth út 67. sz. alatti lakos kérelmének helyt ad és értékesíti részére a Tomajmonostora, Bajcsy-Zs. utca 123. hrsz-ú kivett, beépítetlen terület, 4040 m² alapterületű ingatlanon fennálló 6/16-od tulajdonrészét.

Az ingatlanrész vételárát a képviselő-testület 100.000.-Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület a jogügylet lebonyolításával és az adásvételi szerződés aláírásával Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármestert bízta meg.

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Vevő lakcímén
2. Koczúrné Tóth Ibolya polgármester
3. Juhászné Papp Irén jegyző
4. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető

Tiszaszentimre, 2020. augusztus 4.

Koczúrné Tóth Ibolya Rozália

Koczúrné Tóth Ibolya Rozália
polgármester



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 958046/4/2020

2020.07.28

TOMAJMONOSTORA

Szektor : 5

Belterület 123 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

10. tulajdoni hányad: 3/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 32679/4/2015.04.21

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Zolnainé Mezei Etelka Katalin

s.z.név: Mezei Etelka Katalin

szül. : 1959

a.név : Kolozsi Etelka

cím : 5340 KUNHEGYES Dózsa György utca 4/c

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33572/3/2012.08.31

2. bejegyző határozat: 38125/4/2013.10.14

Végrehajtási jog 188 481 FT, azaz száznyolcvannyolcezer-négyszáznyolcvanegy FT főkövetelés és járulékaik erejéig az utalás szerinti illetőségre.

utalás: II /7.

jogosult:

név: EOS FAKTOR MAGYARORSZÁG ZRT. törzsszám: 14220088

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 30.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36492/2013.07.2

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatal illetékeségi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Tiszafüredi Járási Földhivataltól a Törökszentmiklósi Járási Hivatal Járási Földhivatalához.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Töröksemmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 958046/4/2020

2020.07.28

Szektor : 5

TOMAJMONOSTORA

Belterület 123 helyrajzi szám

5324 TOMAJMONOSTORA Bajcsy-Zs. utca 123 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"
I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alrészlet adatok
ha m2 k.fill. kat.jöv.
ha m2 k.fill.

Kivett beépítetlen terület

II. RÉSZ

✓ tulajdoni hányad: 3/16 törölő határozat: 33324/1997.09.03
bejegyző határozat, érkezési idő: 1860/1962.11.08

törölő határozat: 33324/1997.09.03

jogcím: tartás

jogállás: tulajdonos

név : Bohács József

szül. : 1928

a.név : Gerőcs Mária

cím : 5000 SZOLNOK Kert utca 6

✓ tulajdoni hányad: 3/16 törölő határozat: 33324/1997.09.03
bejegyző határozat, érkezési idő: 1860/1962.11.08

törölő határozat: 33324/1997.09.03

jogcím: tartás

jogállás: tulajdonos

név : Bohács Józsefné

sz.név: Kiss Julianna

szül. : 1932

a.név : Mester Julianna

cím : 5000 SZOLNOK Kert utca 6

✓ tulajdoni hányad: 6/16 törölő határozat: 34918/2001.11.16
bejegyző határozat, érkezési idő: 2214/1963.09.09

törölő határozat: 34918/2001.11.16

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Sipos Ferencné

sz.név: Mező Ilona

szül. : 1913

a.név : Szász Mária

cím : 5322 TISZASZÉNTIMHE György utca 10

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 958046/4/2020

2020.07.28

TOMAJMONOSTORA

Szektor : 5

Belterület 123 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 2/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 79/1980/1979.12.13

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Lakatos Józsefné

sz.név: Rózsa Irén

szül. : 1949

a.név : Balassa Irén

cím : 5324 TOMAJMONOSTORA Széchenyi utca 4

6. tulajdoni hányad: 2/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 79/1980/1979.12.13

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Rózsa Mária Franciska

sz.név: Rózsa Mária Franciska

szül. : 1955

a.név : Balassa Irén

cím : 5520 SZEGHALOM Sennelweis utca 6

7. tulajdoni hányad: 6/16 törölő határozat: 32679/4/2015.04.21

bejegyző határozat, érkezési idő: 33324/1997.09.03

törölő határozat: 32679/4/2015.04.21

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Mezei Józsefné

sz.név: Kolozsi Etelka

szül. : 1934

a.név : Tasi Etelka

cím : 5324 TOMAJMONOSTORA Lenin utca 48

8. tulajdoni hányad: 6/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 34918/2001.11.16

jogcím: hagyatéki hitelezési igény kielégítése

jogállás: tulajdonos

név: TISZASZENTIMRE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 5322 TISZASZENTIMRE Hősök tere 7

törzsszám: 15733139

9. tulajdoni hányad: 2/16

bejegyző határozat, érkezési idő: 32679/4/2015.04.21

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Bakó Józsefné

sz.név: Mezei Irén

szül. : 1955

a.név : Kolozsi Etelka

cím : 5324 TOMAJMONOSTORA Tomaj Dénes nádor út 48

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap