

**2019. évi**

**20. szám**

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

*2019.december 19-én* megtartott *rendkívüli ülésről* készült

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

## **T Á R G Y – M U T A T Ó**

<b>Határozat/Rendelet száma</b>	<b>Határozat/Rendelet tárgya</b>	<b>Oldal-szám</b>
<b>139/2019. (XII.19.)</b>	Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról	1.
<b>140/2019. (XII.19.)</b>	Napirendek elfogadásáról	2.
<b>141/2019. (XII.19.)</b>	Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról	3.
<b>142/2019. (XII.19.)</b>	Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatásáról	4.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. december 19-i rendkívüli** üléséről.

**Jelen vannak:** Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester, Pappné Jung Irén, Kalmárné Nagy Erzsébet, Szivák Gyula, Ladányi Zsófia, Dobrán Tibor Zoltán képviselők,  
Juhászné Papp Irén jegyző

**Távol maradt képviselő:** Postás Imre képviselő – bejelentéssel

**Egyéb jelen lévők:-**

**Az ülés helye:** Községháza Nagyterme  
(Jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete)

### **Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:**

Köszönti a Képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelent képviselőket, a jegyző asszonyt, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 főből 6 fő jelen van.

Javasolja, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Dobrán Tibor Zoltán és Szivák Gyula képviselők legyenek.

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

### **139/2019. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.  
2019. december 19-i rendkívüli ülés jegyzőkönyv hitelesítői: Dobrán Tibor Zoltán és Szivák Gyula képviselők.

#### **A határozatról értesülnek:**

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

### **Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a Képviselő-testület, azzal a kiegészítéssel, hogy 2. napirendként kerüljön felvételre az alábbi napirend: „**Előterjesztés:** Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás iránti kérelméről - Előadó: Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester”, a napirend szóbeli. Az elmondottaknak megfelelően a napirendek a következők:

**1. napirend: Előterjesztés:** közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről

Előadó: Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester

**2. napirend: Előterjesztés:** Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás iránti kérelméről

Előadó: Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester

Kérdezi, van-e más javaslat?

Mivel nincs, indítványozza a napirendek elfogadását.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) elfogadta a napirendeket az alábbiak szerint:

### **140/2019. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Napirendek elfogadásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester napirendi javaslatait.

2019. december 19-i rendkívüli ülés napirendjei az alábbiak:

Napirendek	Előadó
<b>1. Előterjesztés:</b> közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről	Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester
<b>2. Előterjesztés:</b> Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás iránti kérelméről	Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester

### **A határozatról értesülnek:**

1. Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester
2. Juhászné Papp Irén jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

### **Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:**

**1. napirend: Előterjesztés:** közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről

A vagyonkezelési szerződés megkötést követően, miután észleltük a problémát, jeleztük a Trv. Zrt. felé, hogy a szennyvízközmű-rendszerünk Európai Uniós beruházás eredményeként jött létre, így azt, a fenntartási időszakban nem adhattuk volna vagyonkezelésbe, így a szennyvízközmű-rendszerre kötött vagyonkezelési szerződésünk semmis, így szükséges az eredeti állapot helyreállítása, azaz újból bérleti-üzemeltetési

szervezés megkötése. A Trv. Zrt. álláspontja is az, hogy vissza kell állítani az eredeti állapotot, melyet az Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal is megerősített.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatalt.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

**141/2019. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról**

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelemmel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 15-22.§-ában és a 29-31.§-ában foglaltakra, a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó, a határozat melléklete szerinti bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. december 31.

**Felelős:** polgármester

**A határozatról értesülnek:**

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Tiszaamenti Regionális Vízművek Zrt. Szolnok, Kossuth L. út 5.

**Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:**

**2. napirend:** **Előterjesztés:** Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás iránti kérelméről

A napirend szóbeli. A Nemzetiségi Önkormányzat elnöke személyesen kereste meg és átadta a nemzetiségi önkormányzat határozatát a támogatási kérelmükről. Elmondta, hogy a nemzetiségi önkormányzat ez évi működéséhez szüksége lenne 350.000.-Ft vissza nem térítendő támogatásra. Ez évben szeretnének még egy rendezvényt is tartani. Azt is elmondta az elnök, hogy amennyiben az önkormányzat tud adni a nemzetiségi önkormányzatnak erre az évre támogatást, akkor úgy tervezik, hogy a jövő évben nem év végére hívnak egy ismert roma művészt fellépni, hanem együttműködve a települési önkormányzattal a falunapon egy művészt ők fizetnek és akkor főznek hagyományos roma ételt is.

Úgy gondolja, hogy támogatni kell a nemzetiségi önkormányzatot a biztonságos működésük érdekében. A nemzetiségi önkormányzat tagjai nem vettek fel az előző ciklusban sem tiszteletdíjat, ezért tudnak minden évben rendezvényt tartani. Azt nagyon jó ötletnek tartja, hogy a jövő évi falunap kapcsán működjön együtt a két önkormányzat.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény nincs, indítványozza a határozathozatát.

Megállapítja, hogy a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen szavazattal) elfogadta a határozatot az alábbiak szerint:

**142/2019. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatásáról

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatás iránti kérelmét

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat a kérelemnek hely ad és a Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat részére 350.000.-Ft vissza nem térítendő működési támogatást nyújt a 2019. évi költségvetése terhére.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** polgármester

**A határozatról értesülnek:**

1. Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester
2. Lakatos Rudolf nemzetiségi önkormányzat elnöke
3. Juhászné Papp Irén jegyző
4. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető

**Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester:**


Mivel a mai ülésen több napirend nincs, megköszöni az ülésen való részvételt, majd azt bezárja.


K.m.f.

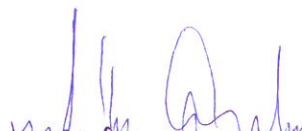


(: Koczúrné Tóth Ibolya Rozália :)  
polgármester



  
(: Juhászné Papp Irén:)  
jegyző

  
(: Dobrán Tibor Zoltán :)

  
(:Szivák Gyula :)

jegyzőkönyv hitelesítők

# J E L E N L É T I Í V

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**2019. december 19-i rendkívüli üléséről**

1. Koczúrné Tóth Ibolya Rozália

polgármester

2. Pappné Jung Irén

3. Kalmárné Nagy Erzsébet

4. Postás Imre

5. Ladányi Zsófia

6. Szivák Gyula

7. Dobrán Tibor Zoltán

Koczúrné Tóth Ibolya Rozália

Pappné Jung Irén

Kalmárné Nagy Erzsébet

Postás Imre

Ladányi Zsófia

Szivák Gyula

Dobrán Tibor Zoltán

képviselők

Juhászné Papp Irén jegyző

Juhászné Papp Irén





## **Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Polgármester**

**5322. Tiszaszentimre, Hősök tere 7.**

Telefon: 59/516-047; Fax: 59/516-031;

e-mail: polgarmester@tiszaszentimre.hu

### **Előterjesztés**

a Képviselő-testület 2019. december 19-én tartandó ülésére

**közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés  
megkötéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és Tiszaszentimre Község Önkormányzata között 2013.09.13-án bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre közműves ivóvíz szolgáltatás és szennyvízelvezetés szolgáltatása tárgyában. Tekintettel arra, hogy Tiszaszentimre, valamint Tomajmonostora Községek ivóvíz-közmű-rendszere közös rendszert képez továbbá arra, hogy Tomajmonostora Község Önkormányzatával a Trv. Zrt.-nak vagyonkezelési szerződése van, a Vksztv. 5.H § szakaszának rendelkezései szerinti vagyonkezelési szerződést kötöttünk, 2019. 07. 11-én. Ezzel együtt az önkormányzat szennyvíz-közmű-rendszerére vonatkozóan is vagyonkezelési jogviszonyra térünk át, mely szerződés 2019.08.05-én került megkötésre.

A szerződéskötést követően jeleztük a Trv. Zrt. felé, hogy a szennyvíz-közmű-rendszerünk Európai Unió beruházás (KEOP-1.2.0/09-11-2013-0033) eredményeként jött létre, így azt az 1083/2006 EK Rendelet 57. cikk. (1) b) pontja, valamint a támogatási szerződésünk alapján, a fenntartási időszakban nem adhattuk volna vagyonkezelésbe.

A Trv. Zrt. álláspontja alapján, melyet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal is megerősített, a szennyvíz-közmű-rendszerre kötött vagyonkezelési szerződésünk semmis, így szükséges az eredeti állapot helyreállítása. A Hivatal álláspontja szerint, amennyiben a vagyonkezelési szerződés érvénytelennek tekintendő, nincs akadálya annak, hogy a Trv. Zrt. és Tiszaszentimre Község Önkormányzata a Vagyonkezelési szerződést bérleti-üzemeltetési szerződésre módosítsák a Vagyonkezelési szerződés érvénytelenségének kiküszöbölése érdekében. A Vagyonkezelési szerződést módosító bérleti-üzemeltetési szerződésnek a Hivatal álláspontja szerint kifejezetten tartalmaznia kell azt, hogy a Vagyonkezelési szerződés módosítására az érvénytelenségi ok utólagos kiküszöbölése érdekében került sor. Ebben az esetben az üzemeltetési szerződés a Vagyonkezelési szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal érvényessé válik. A Hivatal tájékoztatása az előterjesztés melléklete.

A Trv. Zrt. a fentieknek megfelelően elkészítette a bérleti-üzemeltetési szerződés tervezetét.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megvitatása után hozzák meg döntésüket!

Határozati javaslat:

**...../2019. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat:**

***Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra bérleti-üzemeltetési szerződés jóváhagyásáról***

Tiszaszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelemmel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 15-22.§-ában és a 29-31.§-ában foglaltakra, a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó, a határozat melléklete szerinti bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. december 31.

**Felelős:** polgármester

**A határozatról értesülnek:**

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető
4. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Szolnok, Kossuth L. út 5.

Tiszaszentimre, 2019. december 16.



Koczúrné Tóth Ibolya Rozália

polgármester







Ügyiratszám: VKEFFO\_2019/11304-3 (2019)

Ügyintéző: dr. Göbölös Attila

Tel.: 459-7777

Fax: 459-7766

E-mail: vizikozmu@mekh.hu

**dr. Szakál Fanni jogi osztályvezető asszony részére**

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**

Tárgy: tájékoztatás Tiszaszentimre Község Önkormányzatával létrejött üzemeltetési szerződéssel kapcsolatban

Tisztelt Jogi Osztályvezető Asszony!

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) 2019. november 20. napján érkezett elektronikus levelére tekintettel az alábbiakról tájékoztatjuk.

Ahogy a Tisztelt Osztályvezető Asszony a levelében megírta, a TSZI-IV megnevezésű, 21-22789-1-001-00-10 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszeren jelenleg az üzemeltetési jogviszony a 2019. augusztus 5. napján kelt, „Vagyonkezelési szerződés közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatásra” elnevezésű üzemeltetési szerződésen (a továbbiakban: Vagyonkezelési szerződés) alapul. A Hivatal ezt a vagyonkezelési szerződést a VKEFFO-2019/5020-6 (2019) iktatási számú határozatával hagyta jóvá, és módosította a Tisztelt Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. működési engedélyét.

Ezt megelőzően az üzemeltetési jogviszony a 2016. május 27. napján létrejött, „Bérleti-üzemeltetési szerződés közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás szolgáltatásra” megnevezésű üzemeltetési szerződésen (a továbbiakban: Bérleti-üzemeltetési szerződés) alapult.

A Vagyonkezelési szerződés I. 7. pontjában foglaltak alapján a szerződő felek a Bérleti-üzemeltetési szerződést hatályon kívül helyezték, amely a Hivatal álláspontja szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:112. § (1) bekezdése alapján a Bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetésének minősül.

Ugyanakkor a Hivatal a Ptk. 6:191. § (1) bekezdése alapján megállapította, hogy a felek közös megegyezéssel módosíthatják a szerződés tartalmát vagy megváltoztathatják kötelezettségvállalásuk jogcímét, továbbá a Ptk. 6:111. § (1) bekezdése alapján a szerződés a megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal érvényessé válik, **ha az érvénytelenségi okot a felek utólag kiküszöbölik**, vagy annak más okból való megszűnése esetén a szerződési akaratukat megerősítik.

A fenti rendelkezések alapján, amennyiben a vagyonkezelési szerződés érvénytelennek tekintendő, a Hivatal álláspontja szerint nincs akadálya annak, hogy a Tisztelt Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és Tiszaszentimre Község Önkormányzata a Vagyonkezelési szerződést bérleti üzemeltetési szerződésre módosítsák a Vagyonkezelési szerződés

A DOKUMENTUM  
ELEKTRONIKUSAN  
HITELESÍTETT

A hitelesség  
ellenőrzéséhez  
kattintson ide!



érvénytelenségének kiküszöbölése érdekében. A Vagyonkezelési szerződést bérleti-üzemeltetési szerződésre módosító szerződésnek a Hivatal álláspontja szerint kifejezetten tartalmaznia kell azt, hogy a Vagyonkezelési szerződés módosítására az érvénytelenségi ok utólagos kiküszöbölése érdekében került sor.

Ebben az esetben a Ptk. 6:111. § (1) bekezdése alapján az üzemeltetési szerződés a Vagyonkezelési szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal érvényessé válik, feltéve azt is, hogy a szerződött víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési szerződés módosítás egy eredeti, aláírt példányát a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül a **működési engedélyének módosítására irányuló kérelmével** együtt jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 22. § (1) bekezdés alapján.

A Vksztv. 15. § (2) bekezdése alapján adott víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenység végzéséhez szükséges víziközmű-üzemeltetési jogviszony az ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató között létrejött, Hivatal által a működési engedélyben jóváhagyott:

- a) vagyonkezelési szerződésen;
  - b) koncessziós szerződésen; vagy
  - c) bérleti-üzemeltetési szerződésen
- alapul.

Fenti rendelkezés alapján a működési engedély módosítására nincs lehetőség a levelében említett abban az esetben, ha Tiszaszentimre Község Önkormányzatával egy olyan megállapodást kötnek, amelyben rögzítik, hogy a Bérleti-üzemeltetési szerződés rendelkezéseit a jogviszonyukra továbbra is hatályosnak tekintik, mivel a Bérleti-üzemeltetési szerződés a Vagyonkezelési szerződéssel megszüntetésre került.

Az Alkotmánybíróság álláspontjával összhangban a Hivatal tájékoztatja, hogy a jelen levélben foglaltak szakmai véleménynek minősülnek, kötelező jogi erővel nem bírnak.

Kérem a tájékoztatás szíves elfogadását!

Kelt: Budapest, elektronikus bélyegző szerint.

Tisztelettel:

dr. Józsa Veronika  
főosztályvezető

Víziközmű – engedélyezési és Felügyeleti Főosztály

Kapják:

- 1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
- 2. Hivatal – Irattár

(elektronikus úton)  
(elektronikus formában)

**K i v o n a t :** Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2019. december 18-i rendkívüli üléséről.

**30/2019. (XII.18.) számú nemzetiségi önkormányzati határozat:**

Működési támogatás igényléséről

Tiszaszentimre Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2019. évi működési támogatás igényléséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a 2019. évi működési költségeinek fedezésére 350.000.-Ft vissza nem térítendő működési támogatást igényel Tiszaszentimre Község Önkormányzatától.

A Képviselő-testület úgy foglal állást, hogy a jövő évi falunap megrendezése kapcsán együttműködési megállapodást kíván kötni Tiszaszentimre Község Önkormányzatával, arra vonatkozóan, hogy egy fellépő roma művész fellépti díját megfizeti.

**Felelős:** nemzetiségi önkormányzat elnöke

**A határozatról értesülnek:**

- 1.Nemzetiségi önkormányzat elnöke
- 2.Képviselő-testület tagjai
- 3.Koczúrné Tóth Ibolya Rozália polgármester
- 4.Juhászné Papp Irén jegyző
- 5.Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal gazdasági vezető

K.m.f.

Lakatos Rudolf s.k.  
elnök

ifj. Lakatos Rudolf s.k.  
jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Tiszaszentimre, 2019. december 19.

Juhászné Papp Irén  
jegyző

