

Tiszaszentimre Község Önkormányzat
1/2004. (I. 30.) rendelete

A helyi lakáscélú támogatásokról

Tiszaszentimre Község Önkormányzata a lakáscélú állami támogatásokról szóló többször módosított 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 23. §. /1/ és /2/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §.

E rendelet hatálya kiterjed:

- a.) az első lakáshoz jutók,
- b.) a lakásbővítés, felújítás, korszerűsítés szociális támogatására.

2. §.

A támogatás odaítéléséről, annak mértékéről, egyéni elbírálás alapján, Tiszaszentimre Község Önkormányzati Képviselőtestülete dönt.

3. §.

/1/ Az 1. §-ban leírt támogatások iránti kérelem e rendelet 1. számú mellékletében meghatározott tartalommal nyújtható be a Polgármesteri Hivatalban.

/2/ Valamennyi kérelmezőnél környezettanulmányt kell készíteni. A környezettanulmány ismérveit e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

/3/ A kérelmező és családja köteles e rendelet 3. számú melléklete szerinti jövedelemnyilatkozatot tenni.

4. §.

/1/ Ha a támogatásban részesülő személy lakásépítési kedvezményt, illetőleg adó-visszatérítési támogatást vagy hitelintézeti kölcsönt vesz igénybe, a támogatás összegét a kedvezményt vagy kölcsönt folyósító hitelintézet – jelzálog-hitelintézet kivételével - útján kell nyújtani. Az átutalásról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

/2/ Építési engedély köteles építési munkák támogatása esetén a támogatás kifizetésének feltétele a jogerős építési engedély.

/3/ Lakásvásárlás esetén a támogatás kifizetésének feltétele az adás-vételi szerződés bemutatása.

5. §.

A támogatás utólagosan, a kérelem benyújtásakor elkészült építési munkákra, teljesedésbe ment adás-vételre nem állapítható meg.

II. Fejezet **Első lakáshoz jutók támogatása**

6. §.

/1/ Támogatásban részesíthető kérelmére az a fiatal házaspár, akinek a szükséglakást kivéve

a.) külön-külön, vagy együttesen lakástulajdona vagy egészét kitevő rész-tulajdona nincs, és korábban sem volt,

b.) bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonya, vagy szolgálati lakásra vonatkozó lakáshasználati joga nincs, vagy arról érvényesen írásban lemondott és a bérbeadó azt írásban elfogadta.

/2/ Az /1/ bekezdésben foglaltakról az igénylők e rendelet 4. számú mellékletének kitöltésével kötelesek nyilatkozni.

/3/ A támogatás az /1/ bekezdésben leírt feltételek mellett is csak annak állapítható meg:

a.) aki lakóhelyétől függetlenül Tiszaszentimre közigazgatási területén saját tulajdonú lakóházat vásárol és az így megszerzett ingatlanban életvitelszerűen fog élni, továbbá

b.) a megszerzett lakás a méltányolható lakásigény kielégítését szolgálja és a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének háromszorosát.

7. §.

A támogatás formája: kamatmentes kölcsön, illetve a támogatási összeg 25 %-a vissza nem térítendő támogatás,

a.) a támogatás egy kérelmezőre (házaspárra) jutó maximális összege: 250.000 Ft,

b.) a havi törlesztőrészlet összege: 8.000,- Ft.

A tárgyévi támogatás mértékét a Képviselőtestület az éves költségvetési törvényben határozza meg.

8. §.

/1/ A támogatottal szerződést kell kötni, melyet az önkormányzat részéről a polgármester és a jegyző ír alá.

/2/ Az /1/ bekezdésben leírt szerződést a támogatás odaítéléséről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül kell megkötni. Amennyiben erre a megadott határidőn belül a kérelmező hibájából nem kerül sor és a kérelmező mulasztását elfogadható módon nem igazolja, úgy a támogatást elveszíti.

Az így visszamaradt vagy igénybe nem vett támogatás ismételten felhasználható.

/3/ A támogatási szerződés tartalmazza:

- a támogatásban részesülők személyi adatait,
- a támogatás összegét és célját,
- arra vonatkozó rendelkezést, hogy a támogatott ingatlanra a támogatási összeg erejéig jelzálogjog és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
- a támogatás visszafizetésére vonatkozó feltételeket, különösen azt, hogy amennyiben a kérelmező a megvásárolt ingatlant a szerződésben meghatározott visszafizetési határidő letelte előtt elidegeníti, úgy a fennálló tartozást, valamint a vissza nem térítendő támogatás teljes összegét is köteles - egy összegben - visszafizetni. Továbbá a jogtalanul felvett támogatást - amennyiben a kérelmező elszámolási kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, nem a meghatározott célra használja fel, valamint az ellenőrzés során az életvitelszerű bentlakás a megszerzett ingatlanban nem állapítható meg - a támogatott köteles egy összegben visszafizetni. Kivételes esetben a Képviselőtestület részletfizetést engedélyezhet.
- a kezesek nyilatkozatát arról, hogy a támogatási összeg erejéig az önkormányzattal szemben egyetemleges készfizető kezességet vállalnak.

/4/ A szerződést a szerződő feleken kívül meg kell küldeni a hitelintézetnek is.

/5/ Kivételes eset: ha a támogatottak családjában az 1 főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét.

9. §.

/1/ A támogatásban részesített köteles az összeg felhasználásáról lakóház vásárlás esetén a Tiszafüredi Körzeti Földhivatal által kiadott tulajdonjog bejegyzést tartalmazó határozat bemutatásával - a szerződést követő 2 hónapon belül - elszámolni.

/2/ E fejezetben megállapított támogatás ismételten nem állapítható meg.

III. Fejezet

Lakásbővítés-, felújítás, korszerűsítés szociális támogatása

10. §.

/1/ Az önkormányzat kamatmentes visszatérítendő támogatást nyújthat azon rászorulóknak, akik:

- Tiszaszentimre Közigazgatási területén saját tulajdonú lakásukat felújítják, korszerűsítik, legalább egy lakószobával bővítik, feltéve, hogy lakóhelyük ezen a címen van, és életvitelszerűen itt tartózkodnak, vagy ezen a címen életvitelszerűen fognak élni az elvégzett munkákat követően.

/2/ A kérelemhez építési munkák esetén legalább kőműves szakmára vonatkozó vállalkozói igazolvánnyal rendelkező szakember, valamint korszerűsítési és felújítási munkák esetén szakirányú végzettséggel és vállalkozói igazolvánnyal rendelkező szakember által készített költségvetést kell mellékelni, melyben jelezni kell, hogy a szükséges munkák építési és/vagy bontási engedély kötelesek-e.

/3/ Az /1/ bekezdésben meghatározott támogatások csak egy jogcímen és csak egy ízben nyújthatók.

/4/ Aki ebben a fejezetben szabályozott támogatások valamelyikében részesült, nem részesülhet a II. Fejezetben meghatározott támogatásban.

11. §.

/1/ Támogatásban azok részesülhetnek, akik családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét.

/2/ Az /1/ bekezdés alapján jogosultak közül az előterjesztett igények az elbírálás során az alábbiak szerint előnyt élveznek:

- a.) a közvetlen életveszély elhárítását szolgáló elengedhetetlen állagmegóvási felújítások,
- b.) korszerűtlen, egészségtelen lakásviszonyok megszüntetése e rendeletben támogathatóként meghatározott módon.

/3/ Az /1/ bekezdésben meghatározott egy főre jutó jövedelemhatártól a jogosultság megállapításához a /4/ bekezdésben foglalt különös méltánylást érdemlő körülmény fennállása esetén lehet eltérni.

/4/ A különös méltánylást érdemlő körülmények a következők:

- a.) a kérelmező családjában fogyatékos gyermeket nevel,
- b.) a kérelmező kiskorú gyermekét (gyermekait) egyedül neveli.
- c.) a kérelmezők fiatal házaspár,
- d.) kérelmező aktív korú és 67 %-ot elérő vagy meghaladó munkaképesség csökkent,
- e.) az elvégzendő munkák a közvetlen életveszély elhárítását szolgálják,

- f.) korszerűtlen, egészségtelen lakáskörülmények,
- g.) a kérelmező fogyatékosági támogatásban részesül.

12. §.

A támogatás egy kérelmezőre (családra) jutó maximális összege 100.000,- Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 8.000,- Ft.

A Képviselőtestület az éves költségvetési törvényben határozza meg a tárgyévi támogatás mértékét.

13. §.

Nem állapítható meg támogatás sem a külső, sem a belső esztétikai jellegű munkák végzésére.

14. §.

/1/ A támogatottal szerződést kell kötni, melyet az önkormányzat részéről a polgármester és a jegyző ír alá.

/2/ Az /1/ bekezdésben leírt szerződést a támogatás odaítéléséről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül kell megkötöni. Amennyiben erre a megadott határidőn belül a kérelmező hibájából nem kerül sor és a kérelmező mulasztását elfogadható módon nem igazolja, úgy a támogatást elveszíti.

Az így visszamaradt vagy igénybe nem vett támogatás ismételten felhasználható.

/3/ A támogatási szerződés tartalmazza:

- a támogatásban részesülők személyi adatait,
- a támogatás összegét és célját,
- arra vonatkozó rendelkezést, hogy a támogatott ingatlanra a támogatási összeg erejéig jelzálogjog és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
- a támogatás visszafizetésére vonatkozó feltételeket, különösen azt, hogy amennyiben a kérelmező a bővített, felújított, korszerűsített ingatlant a szerződésben meghatározott visszafizetési határidő letelte előtt elidegeníti, úgy a fennálló tartozást, valamint a vissza nem térítendő támogatás teljes összegét is köteles - egy összegben - visszafizetni. Továbbá a jogtalanul felvett támogatást – amennyiben a kérelmező elszámolási kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, nem a meghatározott célra használja fel, valamint az ellenőrzés során az életvitelszerű bentlakás a megszerzett ingatlanban nem állapítható meg – a támogatott köteles egy összegben visszafizetni. Kivételes esetben a Képviselőtestület részletfizetést engedélyezhet.
- a kezesek nyilatkozatát arról, hogy a támogatási összeg erejéig az önkormányzattal szemben egyetemleges készfizető kezességet vállalnak.

/4/ A szerződést a szerződő feleken kívül meg kell küldeni a hitelintézetnek is.

/5/ Kivételes eset: ha a támogatottak családjában az 1 főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét.

IV. Fejezet **Értelmező rendelkezések** 15. §.

E rendelet alkalmazásában:

/1/ **Kérelmező:** a támogatásra igényt benyújtó és annak házastársa, élettársa.

/2/ **Fiatal házaspár:** a kérelem benyújtásakor a házastársak (élettársak) egyike sem töltötte be a 35. életévét.

/3/ **Méltányolható lakásigény:** ha a lakószobák száma az igénylő és a vele együtt költöző családtagok számától függően

- egy-két személy esetében: legalább egy és legfeljebb három lakószoba
- három személy esetében: legalább másfél és legfeljebb három és fél lakószoba,

- négy személy esetében: legalább kettő és legfeljebb négy lakószoba.

Minden további személy esetében fél szobával nő a lakásigény mértékének felső határa. Három vagy több gyermeket nevelő család esetében a lakásigény mértékének felső határa minden további személy esetében egy szobával nő.

Az együttlakó fiatal gyermektelen házaspár esetében a méltányolható lakásigény felső határának meghatározásánál legfeljebb két születendő gyermeket, egygyermekes fiatal házaspárok esetében további egy születendő gyermeket is számításba kell venni.

/4/ **Együtt költöző családtagként:** közeli hozzátartozók vehetők figyelembe.

/5/ **Közeli hozzátartozó:** a házastárs, az élettárs, a 20 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, illetve a 25 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező nappali tagozaton egyetemi, főiskolai tanulmányokat folytató, valamint korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, illetőleg a testi, érzékszervi, értelmi, beszéd vagy más fogyatékos vérszerinti örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek.

/6/ **Család:** egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

/7/ **Bővítés:** a meglévő építmény beépített térfogatának vízszintes és/vagy függőleges irányú növelése érdekében végzett építési munka (toldalékpítés, tetőtér-beépítés, emeletráépítés).

/8/ **Felújítás:** meglévő építmény, építményrész, önálló rendeltetési egység, helyiség eredeti használhatóságának üzembiztonságának biztosítása érdekében végzett építési-szerelési munka.

/9/ **Korszerűsítés:** a meglévő építmény, építményrész, önálló rendeltetési egység, helyiség használati értékének, teljesítőképességének, üzembiztonságának növelése érdekében végzett építési-szerelési munka.

V. Fejezet **Záró rendelkezések**

16. §.

/1/ Ez a rendelet 2004. február 1. napján lép hatályba, de rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

/2/ E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Az első lakáshoz jutók személyi tulajdonú lakásvásárlásának támogatásáról szóló 1991. évi 8. számú önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 1992. évi 2. számú, az 1993. évi 3. számú, a 4/1994. (II. 22.) számú, a 6/1995. (II. 17.) számú, a 3/1997. (II. 21.) számú, a 7/1997. (III. 28.) számú, a 3/1998. (II. 13.) számú a 3/1999. (II. 15.) számú, a 4/2000. (II. 11.) számú, az 5/2001. (II. 15.) számú, a 3/2002. (II. 15.) számú, a 3/2003. (II. 14.) számú rendeletek hatályukat veszítik.

/3/ A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Tiszaszentimre, 2004. január 13.

(: Beleznay Sándor :)
polgármester

(: Juhászné Papp Irén :)
j e g y z ő

Z á r a d é k :

Ezen rendelet év hó nap kihirdetésre került.

Kelt: Tiszaszentimre, év hó nap.

.....
j e g y z ő

K É R E L E M

helyi lakás célú támogatás igényléséhez

A támogatás igényelt összege: Ft.

A támogatás formája (kérjük a megfelelő részt aláhúzással megjelölni)

a.) első lakáshoz jutók támogatása

- lakóház vásárlás

b.) lakás korszerűsítésének, felújításának, bővítésének szociális támogatása.

1./ Kérelmező

Név: _____

Leánykori név: _____

Szül.hely,év,hó,nap: _____

Anyja neve: _____

Munkahely: _____

Foglalkozás: _____

Jelenlegi munkaviszony: _____

Havi nettó jövedelem: _____

Házastárs (élettárs)

Név: _____

Leánykori név: _____

Szül.hely, év,hó,nap: _____

Anyja neve: _____

Munkahely: _____

Foglalkozás: _____

Jelenlegi munkaviszony: _____

Havi nettó jövedelem: _____

2./ Közös háztartásban élő eltartott családtagok:

Név:	Szül.év.hó,nap:	Eltartás oka:
------	-----------------	---------------

_____	_____	_____
-------	-------	-------

_____	_____	_____
-------	-------	-------

_____	_____	_____
-------	-------	-------

_____	_____	_____
-------	-------	-------

3./ Eltartott gyermekek adatai:

Név:	Szül.év.hó,nap:	Eltartás oka:
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4./ Amennyiben lakásépítési, /- vásárlási/ kedvezményt, illetőleg adó-visszatérítési támogatást, vagy hitelintézeti kölcsönt vesz igénybe, úgy nevezze meg a kedvezményt vagy a kölcsönt folyósító hitelintézetet és közölje a címét:

5./ Lakóház vásárlás esetén kitöltendő:

Megvásárolni kívánt lakóház címe: _____
Hrsz-a: _____ Eladási ára: _____
Saját erő: _____
Munkáltatói kölcsön: _____ Lakáshitel: _____

6./ Lakóház felújítás, bővítés, stb. esetén kitöltendő:

Lakásingatlan címe, hrsz-a: _____
Tulajdonos(ok) neve: _____
A szükséges munkák megnevezése: _____

Anyagszükséglet: _____
Bekerülési költség: _____
Saját erő: _____
Munkáltatói kölcsön: _____

7./ Korábban igénybevett lakáscélú helyi támogatás összege, jogcíme és az igénybevétel időpontja: _____

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatok közlése, a hatóság félrevezetése kérelmem elutasítását vonhatja maga után.

Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a kérelemben szereplő személyes adataimat (gyermekeim személyes adatait) a jogosultság megállapítása céljából kezeljék.

Tiszaszentimre, _____

aláírás

A nyomtatványhoz értelemszerűen mellékelni kell:

- engedély köteles építési munkák esetén bontási vagy/és építési engedélyt,
- építési munkák esetén legalább kőműves szakmára vonatkozó vállalkozói igazolvánnyal rendelkező szakember által, valamint korszerűsítési és egyéb felújítási munkák esetén szakirányú végzettséggel és vállalkozói igazolvánnyal rendelkező szakember által készített költségvetést kell mellékelni melyben jelezni kell, hogy az építési munka építési vagy bontási engedély köteles-e,
- elemi csapás okozta kár esetén legalább kőműves szakmára vonatkozó vállalkozói igazolvánnyal rendelkező szakember által készített szakvéleményt, melyben rögzíteni kell a helyreállítás lehetséges módozatait vagy a helyreállíthatatlanság tényét, valamint a károsodás mértékét az ingatlan károsodást megelőző forgalmi értékéhez viszonyítva, százalékban kifejezve,
- valamennyi támogatási forma igénylése esetén tulajdoni lap másolatot,
- valamennyi támogatási forma igénylése esetén jövedelemnyilatkozatot,
- fiatal házasságok esetén házassági anyakönyvi kivonatot,
- első lakáshoz jutó fiatal házasság esetén amennyiben rendelkezik szolgálati- vagy bérletre vonatkozó jogviszonnyal, abban az esetben a jogviszonyról lemondó írásbeli nyilatkozatot, melyet a bérbeadó írásban elfogadott,
- valamennyi támogatási forma igénylése esetén amennyiben kérelmező aktív korú 67 % vagy ennél nagyobb mértékű munkaképesség csökkenés esetén az erről szóló orvosi szakvéleményt,
- fogyatékosági támogatást megállapító határozatot,
- valamennyi támogatási forma igénylése esetén munkáltatói kölcsönről igazolást, amennyiben részesült ilyen kölcsönben,
- lakóház vásárlása esetén elő- vagy adásvételi szerződést,
- engedély köteles építési munkák befejezése esetén használatba vételi engedélyt.

KÖRNYEZETTANULMÁNY

Készült: _____

Lakásban lakók adatai:

Név:	Szül.év,hó, nap:	Foglalkozás
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Lakás adatok: /szobaszám, egyéb helyiségek, fűtési mód/

A lakás berendezése:

Vagyoni helyzet: /ingatlan, gépjármű, egyéb/:

Pénzintézetnél hiteltartozás:

Lakóépület műszaki állapota:

Saját erő: /anyagban, készpénzben/

Megvásárolandó lakóház címe, eladási ára:

Komfortfokozat, szobaszám:

Lakóházépítés, felújítás, korszerűsítés
Szükséges munkák megnevezése:

Megjegyzés:

Tiszaszentimre, _____

ügyfél

környezettanulmányt készítette

Jövedelemnyilatkozat

A) Személyi adatok:

1. Az ellátást igénylő(kérelmező) neve: _____
Férfizett nők esetében leánykori név _____
2. Az ellátást igénylő bejelentett lakóhelyének címe: _____
3. Az ellátást igénylő tartózkodási helyének címe: _____
Levelezési cím, ha nem ugyanaz, mint a fenti cím: _____
4. Ha nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve: _____
5. A törvényes képviselő bejelentett lakóhelyének címe: _____
6. A kérelmezővel **egy családban élő** közeli hozzátartozók száma: _____ **fő**.

Család: az egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt élő, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

Közeli hozzátartozónak minősül: a házastárs, az élettárs, a 20 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, illetve 25 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező nappali tagozaton egyetemi, főiskolai tanulmányokat folytató, valamint korhatárra tekintet nélkül a tartósan beteg, illetőleg a testi, érzékszervi, értelmi, beszéd vagy más fogyatékos vérszerinti, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek.

A kérelmezőn kívül a családban élő közeli hozzátartozók felsorolása:

Neve	születési ideje	Rokoni kapcsolata a kérelmezővel
a)		
b)		
c)		
d)		
e)		
f)		
g)		

Csatolandó mellékletek:

1. Munkaviszony, egyéb munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony esetén munkáltatói igazolást a kérelem benyújtását megelőző három hónap részletes jövedelméről
2. Nyugdíjszerű ellátás esetén a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság év eleji értesítését az előző évi jövedelem összegéről és a január hónaptól esedékes kifizetés összegéről, továbbá - és minden más jövedelemtípus esetén is a
- a kérelem benyújtását megelőző három hónapban kapott postai szelvényeket vagy
- amennyiben az ellátást folyószámlára folyósítják, az utolsó háromhavi számlaegyenlegét.
3. Amennyiben az utolsó három hónap szelvénye, számlaegyenlege nem áll rendelkezésre legalább az utolsó havi és egy az ellátásra vonatkozó nyilatkozat csatolása szükséges.
4. Az Önkormányzat által folyósított ellátás esetén a szelvény csatolása nem szükséges, annak összegét és tényét az Önkormányzat igazolja.

B) Jövedelmi adatok

A jövedelmi adatokat a csatolt jövedelemigazolások alapján, az előző 3 hónap átlag-jövedelmére vonatkozóan kell kitölteni, forint összeg megjelölésével.

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	Az előző oldalon szereplő közeli hozzátartozók jövedelme. a, b, c, d, e, f, g,	Forintban összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból szár- mazó jövedelem alkalmi munkavégzésből származó jövedelem és táppénz			
2. Társas és egyéni vállalko- zásból származó jövedelem			
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem			
4. Nyugellátás, baleseti nyug- ellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások (saját jogú öregségi nyugdíj, özvegyi nyugdíj, házas- társi pótlék, rendszeres szoc. járadék, átmeneti járadék, stb.)			
5. A gyermek ellátásához és gon- dozásához kapcsolódó támoga- tások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj árvaellátás, rendszeres gyermek- védelmi támogatás, stb.)			
6. Önkormányzat, munkaügyi és egyéb szervek által folyósított rendsze- res pénzbeli ellátás (munkanél- küli járadék, fogyatékosági támogatás, rendszeres szociális segély, ápolási díj, időskorúak járadéka, jövedelempótló támogatások stb.)			
7. Föld bérbeadásából származó jövedelem			
8. Egyéb (pl.öszöntődíj, értékpapír- ból származó jövedelem, kis összegű kifizetések, stb.)			
9. Összes bruttó jövedelem:			
10. Személyi jövedelemadó vagy előleg összege:			
11. Egészségbiztosítási és nyug- díjjárulék összege:			
12. Munkavállalói járulék összege:			
13. A család havi nettó jövedelme összesen (9-(10+11+12)			

A család összes havi jövedelme _____ Ft, az ez alapján számított egy főre jutó havi családi nettó jövedelem: _____ Ft/hó

Alulírott büntetőjog felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a közölt adatok valódiságát az önkormányzat vitatja, felhívásra köteles vagyok az általam lakott lakás, illetve saját és családom tulajdonában álló vagyont fenntartási költségeit igazoló dokumentumok benyújtására.

Tudomásul veszem továbbá, hogy a közölt adatok valódiságát az önkormányzat az illetékes adóhatóság útján ellenőrizheti.

Dátum: _____

az ellátást igénylő, vagy törvényes

az ellátást igénylő,
vagy törvényes képviselőjének aláírása

cselekvőképes hozzátartozók aláírásai

A jövedelemnyilatkozatot a jövedelemigazolásokkal alakilag és számszakilag egyeztettem és javítottam:

Dátum: _____

ügyintéző aláírása

Kitöltési utasítás

1. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban, lakcímet igazoló hatósági igazolványban szereplő lakóhely, tartózkodási helyként a bejelentett tartózkodási helyet kell feltüntetni.
2. Az egy családban élő közeli hozzátartozók jövedelmét hozzátartozók szerint kell feltüntetni.
3. A 2. és 3. jövedelemtípusba tartozó jövedelmek kivételével a kérelem benyújtását megelőző három hónap átlagjövedelmét kell szerepeltetni.
4. A 2. és 3. jövedelemtípusba tartozó jövedelmek esetén a kérelem benyújtását megelőző évre vonatkozó személyi jövedelemadó bevallás azonos megnevezésű rovatában szereplő összeg 1/12-ed részét kell beírni.
5. Az egy főre jutó havi nettó családi jövedelem a havi családi összjövedelem osztva a közeli hozzátartozók számával.
6. A jövedelemnyilatkozatot a kérelmező mellett a családban élő cselekvőképes közeli hozzátartozóknak is alá kell írniuk. Ha az ellátást igénylő vagy annak közeli hozzátartozója nem cselekvőképes, helyette a törvényes képviselő jogosult az aláírásra.
7. Abban az esetben, ha Nyugdíjfolyósító Igazgatóság értesítőjén a januári ellátás összegénél alacsonyabb összeg kerül átutalásra, jövedelemigazolásaként csak a Nyugdíjfolyósító által kiállított igazolás fogadható el - ennek beszerzése iránt a kérelmezőnek kell intézkednie, mivel feltételezhető, hogy a nyugdíjszerű ellátást levonás terheli.

4. számú melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott

és felesége

_____ szám alatti lakosok anyagi és büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy külön - külön vagy együttesen lakástulajdonunk vagy egészet kitevő résztulajdonunk van* - nincs*, bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyunk, szolgálati lakásra vonatkozó lakáshasználati jogunk van* - nincs*, kivéve a szükséglakást.

Tiszaszentimre, 200_____

* megfelelő válasz aláhúzendó