

# **Tiszaszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

17/2012.(XI. 14.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

/Egységes szerkezetben/

Tiszaszentimre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjában, 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, 11.§ (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésben, 18. § (1) és (2) bekezdésben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § és 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## **1. Általános rendelkezések**

**1. § (1)** E rendelet szabályozza az önkormányzat vagyonával való felelős és rendeltetésszerű gazdálkodás szabályait.

(2) Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése az önkormányzati feladatok ellátásának biztosítása.

(3) A rendelet célja elősegíteni az önkormányzati feladatok eredményes ellátását, az önkormányzati vagyon megóvását és gyarapítását, a lakossági közszolgáltatás színvonalának emelését, végső soron a település fejlődését.

## **2. Az önkormányzat vagyona**

**2. §** Törvény alapján az önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.

## **3. Az önkormányzat törzsvagyona**

**3. §<sup>1</sup>**Törvény meghatározza a forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó vagyoni elemeket.

**4.§** Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba sorolható vagyoni elemmel nem rendelkezik az önkormányzat.

**5.§<sup>2</sup>** Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartoznak a törvény által meghatározott vagyoni elemek, továbbá amelyeket a Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényen túl rendeletében annak nyilvánít.

## **4. Az önkormányzat üzleti vagyona**

**6. § (1)** Az üzleti vagyon nem tartozik az önkormányzat törzsvagyonába. Forgalomképesnek besorolt önkormányzati vagyon, illetve vagyonrész, melynek elidegenítése, megterhelése, vállalkozásba, gazdasági társaságba vitele, illetve egyéb hasznosítása, azaz a tulajdonosi jogok gyakorlása törvény, vagy az e rendeletben meghatározottak szerint történhet.

(2) A forgalomképes vagyontárgyak megterhelhetők, vállalkozási célra igénybe vehetők.

(3) Az önkormányzat forgalomképes vagyontárgyakkal történő vállalkozása a kötelező feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

---

<sup>1</sup> Módosította a 8/2013. (IV.3.) ÖR

<sup>2</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

(4)<sup>3</sup> Az önkormányzat tulajdonában álló forgalomképes ingatlanvagyonot a Tiszaszentimrei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) által vezetett külön nyilvántartás tartalmazza.

## **5. Az önkormányzat vagyonának nyilvántartása, a vagyon forgalomképességének változása**

**7. § (1)** Az Önkormányzat vagyonáról - a hatályos jogszabályok alapján - a Hivatal<sup>4</sup> teljes körű nyilvántartást vezet

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyonról - a hatályos jogszabályok alapján - ingatlanvagyon katasztert kell felfektetni és azt folyamatosan vezetni.

(3) A kataszter elkészítését és folyamatos vezetését az Önkormányzat Jegyzője a Hivatalon<sup>5</sup> keresztül biztosítja.

(4) Ha az önkormányzat vagyona új vagyontárggyal gyarapszik, a szerzéssel egyidejűleg, vagy a szerzést követő Képviselő-testületi ülésen kell dönteni a vagyontárgy forgalomképesség szerinti besorolásról.

(5) Az Önkormányzat ingatlanvagyonáról évente leltárt kell készíteni. A leltár elkészítéséről a Hivatal<sup>6</sup> köteles gondoskodni. A vagyon állapotát tükröző leltárt az éves zárszámadási rendeletek mellékleteként a Polgármester köteles a Képviselő-testület elé terjeszteni.

## **6. A tulajdonosi jogok gyakorlása**

**8. §** A tulajdonosi jogok gyakorlásáról a Képviselő-testület rendelkezik. Ennek keretében a tulajdonosi jogok egyes elemeit a szerveire, intézményeire e rendelet szerint ruházza át.

**9. § (1)** Gazdasági társaság alapítására - az önkormányzati tulajdonrész mértékétől függetlenül - kizárólagosan a képviselő-testület jogosult.

(2) Az önkormányzat egyszemélyes részvételével működő gazdasági társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogait a képviselő-testület gyakorolja.

(3) Az egyéb önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságokban az önkormányzatot, mint tulajdonost megillető jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

(4) A többségi tulajdonú önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok közgyűlésein, taggyűlésein a tulajdonosi képviseletet a polgármester látja el.

(5) A társaságok által elért nyereség felhasználásáról a Képviselő-testület külön határozattal dönt.

**10. § (1)** Az önkormányzat tulajdonával való rendelkezésre – e rendeletben foglalt kivételekkel – a képviselő-testület jogosult.

(2) Egyes, tulajdonosi jogok gyakorlása körében felmerült feladatokat a képviselő-testület rendelkezései szerint a Hivatal<sup>7</sup>, vagy a képviselő-testület által megbízott természetes vagy jogi személy, illetve ezek jogi személyiség nélküli szervezetei is elláthatnak. Ez azonban nem minősül a tulajdonosi jogok átruházásának.

<sup>3</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

<sup>4</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

<sup>5</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

<sup>6</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

<sup>7</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

(3) Az önkormányzat külön megállapodással tulajdonjogának fenntartása mellett, térítésmentesen, üzemeltetés céljából rendeltetésszerű használatba adhatja vagyontárgyait intézményei részére.

(4) A megállapodásnak tartalmazni kell:

- a) gépek,
- b) berendezések,
- c) felszerelések,
- d) immateriális javak,
- e) ingatlanok részletes felsorolását.

(5) Az üzemeltetés anyagi fedezetét az üzembentartó intézmény költségvetésében kell biztosítani.

**11.§ (1)** Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek, továbbá földterületek, és eszközök bérlelt a polgármester jelöli ki.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb bérlemények (nem lakás céljára szolgáló helyiségek, kül- és belterületi földterületek, eszközök) bérleti díját a képviselőtestület állapítja meg.

## **7. A korlátozottan forgalomképes ingatlan valamint ingó vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlása**

**12. § (1)** Az önkormányzat vagyonának használatba adásáról a Képviselő-testület dönt.

(2) Ha a képviselő-testület eltérően nem rendelkezik a vagyonhasználó szervezet a vagyonhasznosítás körében jogosult:

- a) a vagyontárgyak birtoklására,
- b) ingyenes használatára,
- c) hasznainak szedésére,
- d) birtokvédelemhez fűződő jogok gyakorlására;
- e) átmenetileg vagy tartósan szabad pénzeszköze kamatozó bankbetéti lekötésére.

## **8. Önkormányzati intézmények vagyonkezelése**

**13. § (1)** Az önkormányzat a kötelező és a vállalt feladatainak ellátására intézményt alapíthat. Az intézmény vagyona az önkormányzat vagyona, amit az önkormányzat az intézmény használatába ad. A használat és használati jog átadása ingyenes.

(2) Az önkormányzat intézményei a jó gazda gondosságával jogosultak és kötelesek a vagyon rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, hasznosítására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére és a használatukban lévő vagyon számviteli előírások szerinti nyilvántartásra.

(3) Az intézmény vezetője felelős a vagyon rendeltetésszerű használatáért és a gazdaságos működtetéséért.

**14. § (1)** Az intézmények a használatukba adott vagyontárgyakkal önállóan gazdálkodnak.

(2) Az intézmény a használatba kapott ingatlanokat és ingókat – alapfeladat sérelme nélkül – bevételei növelésére hasznosíthatja.

(3) Az intézmény köteles a használatában lévő ingatlanok karbantartásáról, az elhasználódott ingók pótlásáról gondoskodni, továbbá köteles az ezekkel kapcsolatos kiadásokat az önkormányzat költségvetésének tervezése során írásban az önkormányzat felé jelezni.

(4) Az intézmény használatába adott ingatlanok és ingók felújítása az önkormányzat és az intézmény közös feladata.

**15. § (1)** Az intézmény a használatába adott ingatlanokra saját hatáskörben bérleti szerződést köthet, ha a hasznosítás nem zavarja az alapfeladat ellátását.

(2) Az intézmény használatában lévő vagyont ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a képviselő-testület engedélyével adhatja más használatába.

(3) Az intézmény által megszerzett bármely vagyontárgy az önkormányzat tulajdonába kerül, de az a megszerző intézmény használatában marad. Ettől indokolt esetben képviselő-testület egyedi döntése alapján el lehet térni.

(4) Az intézmény a használatába adott vagyontárgyak hasznosításából befolyó bevételt feladatainak ellátására, illetve az ellátás színvonalának javítására használhatja fel.

**16. § (1)** Felesleges a vagyontárgy, ha

- a) az intézmény zavartalan működéséhez szükséges mennyiséget meghaladja,
- b) korszerű eszközökkel való ellátás folytán nélkülözhetővé vált,
- c) feladat megszűnése miatt további használata szükségtelen,
- d) rongálás, természetes elhasználódás miatt használhatatlanná vált.

(2) A feleslegessé vált vagyontárgyak hasznosítására az (1) bekezdés a) - c) pontjaiban foglalt esetekben bérbeadás vagy értékesítés, az (1) bekezdés d) pontban foglalt esetben pedig megsemmisítés útján kerül sor az intézmény selejtezési és hasznosítási szabályzatában meghatározottak szerint.

## **9. A vagyonkezelői jog**

**17. § (1)** A szerződésen alapuló vagyonkezelői jog ellenértékének meghatározására illetve a vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a képviselő-testület jogosult.

(2) A vagyonkezelői jog ellenértékeként figyelembe vehető ellenszolgáltatás különösen: a vagyontárgy értéknövelő felújítása, illetve ilyen beruházás. Az ellenszolgáltatás vagyonkezelési szerződésben rögzített ellenértékének ÁFA fizetési kötelezettségét a vagyonkezelőre kell hárítani.

**18. § (1)** A vagyonkezelési szerződésnek tartalmaznia kell különösen:

- a) a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati feladatot és ellátható egyéb tevékenységeket,
- b) a vagyonkezelő által a feladatai ellátáshoz alvállalkozók, illetőleg közreműködők igénybevételeire vonatkozó rendelkezéseket,
- c) a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek a – az önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékével együtt – megjelölését,
- d) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,
- e) a vagyonkezelői jog megszerzésének ellenértékét, illetve kijelölés esetén az ingyenesség tényét,
- f) a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját,
- g) az önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,
- h) szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,
- i) a teljesítés biztosítására szolgáló mellékkötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,

- j) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való mérhetően eredményes gazdálkodásra vonatkozó előírásokat,
- k) a vagyonkezelési szerződés időtartamát.

(2) Ingatlanvagyon esetében a vagyonkezelői jog létrejöttéhez annak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése szükséges.

**19. §** A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. Az e kötelezettsége megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.

**20. § (1)** A vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét a polgármester – a Hivatal<sup>8</sup> közreműködésével - ellenőrzi.

(2) A tulajdonosi ellenőrzés célja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, különösen: az önkormányzati vagyonnyilvántartás hitelességének, teljességének és helyességének biztosítása, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve az önkormányzatot hátrányosan érintő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása és a jogszerű állapot helyreállítása.

(3) A polgármester az adott évben elvégzett tulajdonosi ellenőrzésének legfontosabb megállapításairól, összefoglaló jelentésben – a tárgyévet követő év március 31-ig – tájékoztatja a képviselő-testületet.

(4) A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

(5) A vagyonkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. A vagyonkezelő évente egyszer, a tárgyévet követő év február 15. napjáig köteles a vagyonkezelésbe vett ingatlan(ok) és egyéb vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól a jegyző által meghatározott módon és formában adatot szolgáltatni.

(6) A vagyonkezelői jog létesítése nem keletkeztethet a közfeladat ellátásával összefüggésben központi költségvetési többlettámogatási igényt.

(7) <sup>9</sup>Azon vagyonelemeket, amelyekre az önkormányzat vagyonkezelői jogot kíván létesíteni a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

## **10. Az üzleti vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlása**

**21. § (1)** Az üzleti vagyonba tartozó ingatlan vagyon, üzletrész, értékpapír, vagyoni értékű jog felett a rendelkezés joga a Képviselő-testületet illeti meg.

(2) Az üzleti vagyonba tartozó ingó vagyon elidegenítéséről, a selejtezési szabályzat szerint leselejtezett vagy a vagyonhasználó szervezet működése során feleslegessé vált tárgyi eszközök és készletek értékesítéséről

- a) 100.000 Ft, azaz Egyszázezer forint nettó értékhatárig a vagyonhasználó szervezet vezetője a polgármester engedélyével
- b) 100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint és 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint nettó értékhatár között a polgármester

<sup>8</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

<sup>9</sup> Kiegészítette a 8/2013. (IV.3.) ÖR

c) 1.000.000,- Ft-ot, azaz Egymillió forintot meghaladó nettó értékhatár felett a Képviselő-testület dönt.

## **11. A vagyon használata, hasznosítása**

**22. § (1)** Az önkormányzat szervei, intézményei a rájuk bízott vagyonnal kötelesek felelős módon, rendeltetésüknek megfelelő módon gazdálkodni, a gazdálkodás szabályai szerint azt gyarapítani, kezelni.

(2) A 22. § (1) bekezdésben meghatározott intézmények törvényben meghatározott szabályok szerint a vagyont nyilvántartják. Az önállóan működő és gazdálkodó önkormányzati intézmény vezeti a vagyon nyilvántartást.

(3) A Hivatal<sup>10</sup> vezeti a központi nyilvántartást.

(4) A 22. § (1) bekezdésben meghatározott intézmények a vagyon változásáról kötelesek adatot szolgáltatni a Hivatalnak<sup>11</sup> a változást követő 30 napon belül.

**23. §** Az önkormányzati vagyon hasznosítható

- a) adásvétel, csere, bérbeadás, haszonbérbeadás, alapítványba, gazdasági társaságba való bevitel útján,
- b) önkormányzati közzfeladat átadásához vagyonkezelői jog létesítésével,
- c) az átmenetileg vagy tartósan szabad pénzeszközök kamatozó betétként történő lekötésével.

**24. §** Az önkormányzati vagyont hasznosítani 20 millió Ft értékhatár felett ha – törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

## **12. Ingó, ingatlan vagyon megszerzésének szabályai**

**25. § (1)** Az ingatlan vagyontárgyak önkormányzat által történő megszerzésére a Képviselő-testület jogosult.

(2) A közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó ingóság megvételére :

- a) 100.000 Ft, azaz Egyszázezer forint nettó értékhatárig a vagyonhasználó szervezet vezetője saját hatáskörben,
- b) 100.000,- Ft, azaz Egyszázezer forint és 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint nettó értékhatár között a polgármester
- c) 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint nettó értékhatár felett a Képviselő-testület jogosult.

**26. § (1)** Az önkormányzat számára más személy, illetve szerv által ellenérték nélkül juttatott vagyon elfogadásáról a képviselő-testület dönt.

(2) A térítés nélkül kapott, illetve felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy az önkormányzat tudja teljesíteni az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket, s ezen kötelezettség teljesítése likviditási problémát ne okozzon, és ne zavarja az önkormányzati feladatok ellátását.

## **13. Értékpapír vásárlás, értékesítés**

**27. § (1)** Az önkormányzat az üzleti vagyon részét képező és ideiglenesen szabaddá vált pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat befektetési céllal.

<sup>10</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

<sup>11</sup> Módosította a 8/2013.(IV.3.) ÖR

(2) Az értékpapírokkal kapcsolatos műveletekre az önkormányzat pénzügyi szolgáltató céget bízhat meg.

(3) Az értékpapírok vásárlásáról és a meglévő értékpapírok értékesítéséről, az értékesítés módjáról és feltételeiről a képviselő-testület dönt.

#### **14. Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak kijelölése, az önkormányzatot képviselő tagok kötelezettségei**

**28. §** Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok felügyelő bizottságába a képviselő-testület választ személyeket, vagy javaslatot tesz az önkormányzat érdekeit képviselő személyre, vagy személyekre

**29. §** (1) Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokban az önkormányzatot képviselő felügyelő bizottsági tagok kötelesek:

- a) a döntések meghozatalánál a tulajdonos érdekeit képviselni és közvetíteni, illetve a társaság hatékony működését elősegíteni,
- b) a tulajdonos részére évente egyszer a munkájukról beszámolni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott beszámolási kötelezettséget a képviselő-testület előtt kell teljesíteni.

(3) Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok vezetői kötelesek a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható gondossággal ellátni.

#### **15. A versenytárgyalás szabályai**

**30. §** (1) A versenytárgyalás nyilvános vagy zártkörű.

(2) A versenytárgyalás nyilvánosságáról a Képviselő-testület dönt.

(3) Zártkörű versenytárgyalást kell tartani, ha a nyilvánosság nyomós közérdeket sértene.

(4) Zártkörű versenytárgyalást lehet tartani akkor, ha a teljesítésre csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak.

(5) Zártkörű versenytárgyalás esetén az érdekelt ajánlattevőket a Képviselő-testület határozza meg.

(6) A nyilvános versenytárgyalást, a Képviselő-testület döntésétől függően országos, vagy megyei napi, vagy hetilapban meg kell hirdetni.

(7) A zártkörű versenytárgyalásról az érdekelt ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül kell tájékoztatni.

(8) A versenytárgyalási felhívásban meg kell jelölni, hogy az ajánlatkérő az ajánlatokat az összességében legkedvezőbb ajánlat szempontja alapján bírálja el. A versenytárgyalási felhívás megjelenése előtt a bírálati szempontot a Képviselő-testület határozza meg.

(9) A nyilvános vagy zártkörű versenytárgyalásra irányuló döntés más szervet vagy személyt felhatalmazhat a versenytárgyalás előkészítésével és - a tulajdonosi jogok gyakorlásának kivételével - lebonyolításával.

#### **16. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása**

**31. §** (1) Az önkormányzati vagyon részét képező ingatlan forgalmi értékét amennyiben az ingatlan számviteli nyilvántartási értéke az 1 millió Ft-ot meghaladja elidegenítés előtt

ingatlanforgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni. Ingatlanforgalmi értékbecslés 6 hónapnál régebbi nem lehet.

**32. § (1)** Az önkormányzat követeléseiről - mint az önkormányzati vagyon részéről - való lemondás joga:

- a) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 100.000.- Ft-tól, azaz Egyszázezer forinttól a képviselő-testület joga,
- b) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 100.000.- Ft, azaz Egyszázezer forint alatt a képviselő-testület által átruházott hatáskörben polgármester joga, valamint
- c) a polgármester joga - szintén a képviselő-testület által átruházott hatáskörben -, értékhatár nélkül, a munkavállalókkal szembeni különféle követelésekről való lemondás joga.

(2) A polgármester az (1) bekezdés b) és c) pontja szerint hozott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

**33. § (1)** A 35 § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott követelésről csak akkor lehet lemondani, ha:

- a) ha az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
- b) ha a követelés érvényesítésére érdekében indított eljárás során a követelés részben vagy egészben nem behajtható és remény sincs a követelés későbbiekben való behajthatóságára,
- c) ha a követelés érvényesítése, behajtása bizonyíthatóan a követelés összességét meghaladó költségekkel járna,
- d) ha bíróság bevonásával történő behajtás során - figyelembe véve az a./ és b./ pontokban foglaltakat - a követelésről való lemondásról bírói egyezség történt,
- e) ha a felszámolási eljárás, illetve a csődeljárás során a követelés részben vagy egészben nagy valószínűséggel pénzügyileg nem realizálható, illetve ha a csődeljárás során - figyelembe véve az a) és b) pontokban foglaltakat - csődegyezségi megállapodást kötöttek,
- f) ha a követeléssel érintett szerv, vagy személy nem elérhető, nem lelhető fel - és ez bizonyított.

(2) A polgármester a rendeletben hatáskörébe utalt önkormányzati követelésről való lemondás jogát az (1) bekezdés a) pontját figyelembe véve gyakorolja.

(3) A követelésről való lemondás történhet az egész követelésre, valamint a követelés egy részére vonatkozóan.

## **17. Vegyes és záró rendelkezések**

**34.§ (1)** E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tiszaszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2011. (IV.15.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 13/2011. (VI.27.) önkormányzati rendelet.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembevételével készült és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.  
napon hatályát veszti.

Tiszaszentimre, 2012. november 12.



Koczúrné Tóth Ibolya s.k.  
polgármester

Juhászné Papp Irén s.k.  
j e g y z ő

**Záradék:**

Ezen rendelet 2012. november 14-én kihirdetésre került.

Kelt: Tiszaszentimre, 2012. november 14.

Juhászné Papp Irén s.k.  
jegyző

<sup>12</sup>1.melléklet a 17/2012.(XI.14.)önkormányzati rendelethez

Azon vagyonelemek, amelyekre az önkormányzat vagyonkezelői jogot létesít:

<i>Vagyonelemek megnevezése:</i>	
Kossuth Lajos Gimnázium Vasvári Pál Általános Iskolája	Tizsaszentimre, Kisfaludy köz 1.sz, 21.hrsz. alatti ingatlan, az azon lévő felépítmények és az ingatlanban található ingó vagyontárgyak

---

<sup>12</sup> Módosítva a 2/2014. (II. 4.) önkormányzati rendelettel