

## **Tiszaszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

12/2012. (V. 25.) önkormányzati rendelete

a közterületek tisztántartásáról, használatáról

Tiszaszentimre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében valamint, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. A közterületek tisztántartása**

1. § A közterületek tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról Tiszaszentimre Község Önkormányzata egyrészt a Polgármesteri Hivatal útján, másrészt az érintett ingatlantulajdonosok kötelezésével gondoskodik

2. § (1) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület ápolásával kapcsolatos feladatai:

- a) az ingatlan előtti járdának, (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése; ha az ingatlan két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak,
- b) az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,
- c) a két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdaival ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg,
- d) az ingatlanon lévő madarak fészkelő helyei alatti közterület szennyeződéstől való megtisztítása,
- e) az ingatlan kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett plakátok, festések folyamatos eltávolítása,
- f) bontás, építés felújítás és karbantartás során az ingatlan előtti járda, közterület tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal,
- g) a járda és az úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a közterület tisztítása során keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról, elszállítatásáról gondoskodni.

### **2. A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelezései a közterületek tisztántartásával kapcsolatban**

3. § A kereskedő köteles:

- a) Az üzlet, egyéb elárusítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet tisztán tartani, a keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni.
- b) A burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

- c) Az ingatlan előtti és melletti járdát naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig letakarítani, a nyitvatartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, záráskor összetakarítani.

4. § Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

5. § A rendezvény szervezője köteles gondoskodni a közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztán-tartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

### **3. Közterület tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések**

6. § (1) Tilos

- a) az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni,
- b) a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz elvezető rendszerbe beleseperni, illetőleg beleönteni,
- c) a közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megrongálni, csonkítani, leszakítani,
- d) a parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetésellenesen használni.

(2) Ebek által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az eb sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.

(3) Hórakást tilos elhelyezni:

- a) útkereszteződésben,
- b) útburkolati jelen,
- c) járdasziget és járda közé,
- d) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
- e) kapubejárat elé,
- f) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré; pl. vízelzáró csap, gáz- és egyéb közléstábla (lámpaoszlop, hirdetőoszlop stb.).

### **4. A közterületek használata, a közterület használati díj**

7. § (1) Közterületet és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésének megfelelően, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja.

(2) A Képviselő-testület a közrend, a környezet és a fogyasztók védelme érdekében a közterületek rendeltéstől eltérő használatát közterület-használati engedélyhez köti.

(3) Közterület-használati engedély szükséges különösen:

- a) hirdető-berendezések, figyelmeztető-, tájékoztató-, és reklám-táblák elhelyezéséhez,
- b) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezéséhez,

- c) közterületi értékesítéshez, alkalmi rendezvényen történő árusításhoz, mozgóbolt útján történő árusításhoz,
- d) tároláshoz

(4) Tüzelőanyag, építési törmelék közterületen –engedéllyel – legfeljebb 3 napig tárolható

(5) Építőanyag, állvány közterületen – engedéllyel – kizárólag az építkezés idejéig tárolható.

8. § (1) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakáshoz, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.
- d) a kijelölt árusítóhelyen történő árusításhoz

(2) A kijelölt árusítóhelyen fizetendő közterület használati díjakat a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(3) A kijelölt árusítóhelyen fizetendő közterület használati díjakat – nyugta ellenében – a polgármester által megbízott, díjbeszedésre jogosító igazolvánnyal ellátott, az önkormányzat alkalmazásában álló személy jogosult beszedni.

9. § Nem adható közterület-használati engedély:

- a) alkalmi rendezvények kivételével szeszes ital árusítására,
- b) háztartási és egyéb (veszélyes) hulladék, trágya tárolására,
- c) a közterületet sértő tevékenység végzésére,
- d) forgalmi engedély nélküli gépjármű tárolására.

(2) Elutasítható a közterület-használat iránti kérelem, amennyiben a közterület korlátozott nagysága, befogadóképessége, illetve a tevékenység végzéséhez szükséges feltételek korlátozottsága indokolja, vagy amennyiben a már kiadott közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek mellett további tevékenység végzése nem biztosítható.

10. § A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1.melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani.

11. § A közterület használat iránti kérelem elbírálása, az engedély kiadása a polgármester hatáskörébe tartozik, az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályok szerint

12. § (1) Az engedélyes a közterületet használatáért – számla ellenében – közterület használati díjat köteles fizetni.

(2) A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A közterület használati díjat az önkormányzat pénztárába kell befizetni, vagy átutalással teljesíteni.

13. § A polgármester a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – mentességet adhat, amennyiben a közterület használat jótékonyági vagy közcélú szolgál.

14. § (1) A közterület – használati engedély visszavonható, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra, vagy módon használja, vagy a díjfizetést határidőre nem teljesíti. Erre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

(2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán, rendben tartani használat után az igénybe vett területet eredeti állapotába helyreállítani, ha ez nem lehetséges, az okozott kárt megtéríteni.

15. § (1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

(2) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélkül, vagy attól eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő kitűzésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület saját költségén – kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására.

## **5. Záró rendelkezések**

16. § (1) Ez a rendelet 2012. július 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tiszaszentimre Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek nyilvántartásáról, használatáról szóló 12/2004. (IV.28.) önkormányzati rendelete valamint az azt módosító 17/2004. (VIII.13.) és 18/2009. (IX.29.) önkormányzati rendeletek.

17. § Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembevételével készült és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Tiszaszentimre, 2012. május 24.

(: Koczúrné Tóth Ibolya :)  
polgármester

(: Juhászné Papp Irén :)  
jegyző

### **Záradék:**

Ezen rendelet 2012. május 25-én kihirdetésre került.

Kelt: Tiszaszentimre, 2012. május 25.

(: Juhászné Papp Irén :)  
jegyző

	Tárgy: Közterület-használati engedély kérelem Mell.: _____ vázlatrajz, útvonalterv _____ tervdokumentáció
--	---

**Tiszaszentimre Község Polgármestere**

TISZASZENTIMRE

HŐSÖK TERE 7

1. Kérelmező neve, címe, telephelye: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Közterület-használó neve, címe, telephelye: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. A közterület-használat oka: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. A közterület-használat időtartama: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. A közterület-használat mértéke: \_\_\_\_\_

5. A közterület-használat helyének, méreteinek, módjának pontos meghatározása (amennyiben nincs terv, úgy vázlatrajz csatolandó, mozgóbolt esetén útvonalterv: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. A közterületen folytatni kívánt tevékenység végzéséhez szükséges okiratok (iparigazolvány, működési engedély, vállalkozói ig. száma, őstermelői ig. száma, építési engedély száma, felújítási munkáknál az építési munkák pontos felsorolása): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. Kérelmező egyéb megjegyzései: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

8. Mellékletek:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Tiszaszentimre, 2012. év ..... hó ..... nap

\_\_\_\_\_  
aláírás

A közterület használati díj mértéke

<b>A közterület igénybevételének célja</b>	<b>Közterület használati díj</b>
Mutatványos tevékenység	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Cirkuszi rendezvény	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Mozgóbolt útján történő árusítás	500 Ft/nap 1500 Ft/hét 4000 Ft/hó
Tüzelőanyag tárolás	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Építési törmelék tárolás	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap
Építőanyag, állvány tárolás	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap 150 Ft/m <sup>2</sup> /hét 500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Gépjárművek munkagépek tárolása	2000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Önálló hirdetőberendezések, táblák elhelyezése	1500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Alkalmi árusítás	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap

A közterület használati díjak ÁFA-val együtt értendők.

A kijelölt árusítóhelyen fizetendő közterület használati díj mértéke

<b>Árusítás módja</b>	<b>Közterület használati díj</b>
Pavilonból történő árusítás	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap 150 Ft/m <sup>2</sup> /hét 500 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Egyéb árusítás	25 Ft/m <sup>2</sup> /nap 100 Ft/m <sup>2</sup> /hét 150 Ft/m <sup>2</sup> /hó

A közterület használati díjak ÁFA-val együtt értendők.